


Частное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Сибирский юридический университет»  
(СибЮУ)


ОДОБРЕНО


на заседании кафедры гражданского права,  
протокол от 30 августа 2019 г. № 1  
Заведующий кафедрой  
гражданского права

  
И. В. Попов  
30 августа 2019 г.

УТВЕРЖДЕНО

на заседании методического совета,  
протокол от 30 августа 2019 г. № 1  
Председатель методического совета,  
проректор по учебной работе

  
Ю. А. Бурдельная  
30 августа 2019 г.



**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**  
**Гражданское право (Общая часть)**

<b>Направление подготовки</b>	40.03.01 Юриспруденция
<b>Квалификация выпускника</b>	бакалавр
<b>Профиль подготовки</b>	гражданско-правовой
<b>Форма обучения</b>	Очная/очно-заочная, заочная
<b>Срок обучения</b>	4 года/5 лет
<b>Год набора</b>	2019

Рабочая программа дисциплины «Гражданское право (Общая часть)»

Программа составлена в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (уровень бакалавриата), утверждённого приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 1 декабря 2016 г. № 1511.

Программу составил:

Маланина Е. Н., старший преподаватель кафедры гражданского права ЧОУ ВО «Сибирский юридический университет».

## СОДЕРЖАНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Цели освоения дисциплины, планируемые результаты обучения по дисциплине
2. Место дисциплины в структуре образовательной программы
3. Объем, структура и содержание дисциплины
4. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся по дисциплине
5. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине
6. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины
7. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины
8. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем
9. Материально-техническое обеспечение дисциплины
10. Особенности освоения дисциплины (модуля) для лиц с ограниченными возможностями здоровья
11. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

### 1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ, ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Дисциплина «Гражданское право (Общая часть)» направлена на достижение планируемых результатов освоения основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (гражданско-правовой профиль подготовки) в соответствии с определенными этапами достижения результатов освоения образовательной программы федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 1 декабря 2016 г. № 1511.

Перечень планируемых результатов обучения при изучении дисциплины, соотнесенных с планируемыми результатами освоения основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (гражданско-правовой профиль подготовки), представлен в таблице 1.

Таблица 1

#### Планируемые результаты обучения при изучении дисциплины, соотнесенные с планируемыми результатами освоения основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (гражданско-правовой профиль подготовки)

Код компетенции	Наименование компетенции	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ОПК-3	способность добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики	Знает: профессиональные и морально-этические требования, предъявляемые к нему. Умеет: оценивать и реализовывать результаты своей деятельности; оценивать факты и явления профессиональной

	юриста	<p>деятельности;          применять нравственные нормы и правила поведения в конкретных жизненных ситуациях;          применять положения профессиональной этики в юридической деятельности.          Владеет:          навыками постановки, осознания и решения возникающих правовых задач в области гражданского права;          навыками оценки своих поступков и поступков окружающих с точки зрения норм этики и морали;          навыками анализа практики наднациональных судебных органов;          навыками поведения в коллективе и общения с гражданами в соответствии с нормами этикета.</p>
ПК-9	<p>способность уважать честь и достоинство личности, соблюдать и защищать права и свободы человека и гражданина</p>	<p>Знает:          совокупность норм национального и международного права в области защиты прав и свобод человека и гражданина;          систему национальных и наднациональных органов защиты прав человека и основных свобод;          содержание понятий «честь» и «достоинство»;          механизмы защиты прав и свобод человека и гражданина в современности.          Умеет:          квалифицировать юридические факты в области правомерности совершения различных действий;          подготавливать документы различной тематики в целях защиты прав и свобод человека;          определять основные тенденции работы национальных и наднациональных органов в области защиты прав и свобод человека.          Владеет:          юридической техникой подготовки документов для защиты прав и свобод человека и гражданина, защиты чести и достоинства;          навыками определения наиболее перспективных механизмов защиты прав и свобод человека и гражданина в конкретной жизненной ситуации.</p>
ПК-16	<p>способность давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности</p>	<p>Знает:          положения действующего гражданского законодательства, основные правила анализа гражданско-правовых норм и правильного их применения;          основные принципы профессиональной деятельности, наиболее часто встречающиеся при этом ошибки;          основы процесса консультирования физических и юридических лиц и правила работы с заявлениями физических и юридических лиц.          Умеет:          выделять юридически значимые обстоятельства,</p>

		<p>анализировать нормы гражданского права и судебную практику;          правильно оценить сложившуюся ситуацию в рамках гражданско-правового спора и делать из этого соответствующие закону выводы.          Владеет:          основными методиками дачи квалифицированных юридических заключений и консультаций в сфере гражданского законодательства.</p>
--	--	---

Характеристика планируемых результатов обучения по дисциплине представлена в соответствии с определенным этапом формирования компетенций для достижения результатов освоения основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, (гражданско-правовой профиль подготовки).

## **2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Дисциплина «Гражданское право (Общая часть)» относится к базовой части Блока 1 «Дисциплины (модули)».

## **3. ОБЪЕМ, СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

**3.1.** Общая трудоемкость (объем) дисциплины составляет 360 часов (10 зачетных единиц).

### **3.2. Содержание дисциплины**

#### **Модуль 1. Общая характеристика гражданского права**

Гражданское право как отрасль права. Предмет гражданско-правового регулирования. Имущественные отношения, регулируемые гражданским правом. Личные неимущественные отношения, связанные с имущественными отношениями. Неотчуждаемые права и свободы человека и другие нематериальные блага, защищаемые гражданским законодательством. Корпоративные отношения как составная часть предмета гражданского права. Понятие предпринимательской деятельности. Подходы к регулированию «корпоративных» отношений.

Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений. Задачи и принципы гражданского права. Расширение сферы действия диспозитивных норм. Единый правовой режим и дифференциация предпринимательских отношений и отношений с участием гражданина как потребителя.

Функции гражданского права. Развитие системы частного права в России. Место гражданского права в системе права. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. Система гражданского права как отрасли права.

Гражданское право как наука и как учебная дисциплина. Проблемы предмета и метода гражданско-правового регулирования в науке гражданского права. Основные этапы развития науки гражданского права. Задачи науки гражданского права. Взаимосвязь науки гражданского права с другими правовыми науками. Гражданское право и общая теория государства и права. Гражданское право и международное частное право. Проблема хозяйственного права. Гражданское право и предпринимательское право.

Общая характеристика гражданского права зарубежных государств. Основные гражданско-правовые системы современности. Континентальная система. Англо-американская система.

Понятие гражданского законодательства, иных правовых актов и прочих нормативных актов, содержащих нормы гражданского права. Система гражданского законодательства.

Конституция РФ как основа гражданского права. Гражданский кодекс РФ: общая характеристика и структура. Соотношение ГК РФ и иных федеральных законов.

Гражданско-правовое значение обычаев. Применение гражданского права по аналогии. Соотношение норм гражданского права и норм морали и нравственности.

Значение постановлений высших судебных инстанций РФ, судебной и арбитражной практики, судебного прецедента.

Действие гражданского законодательства и иных правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц.

Применение гражданского законодательства. Диспозитивные и императивные гражданско-правовые нормы. Толкование гражданских законов, способы их толкования. Гражданское законодательство и нормы международного частного права.

### **Модуль 2. Гражданское правоотношение**

Понятие и структурные особенности гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав. Понятие, содержание и виды юридических обязанностей в гражданских правоотношениях. Субъективное гражданское право и правомочие. Субъекты и объекты гражданских правоотношений. Понятие и соотношение гражданской правоспособности и гражданской дееспособности. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права. Классификация гражданских правоотношений. Вещные, обязательственные, корпоративные правоотношения, преимущественные права. Единство содержания и формы гражданского правоотношения.

Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Юридические факты и юридические составы. Классификация юридических фактов в науке гражданского права.

Понятие и способы осуществления прав и исполнения обязанностей. Пределы осуществления гражданских прав. Проблема злоупотребления правом. Понятие ограничения конкуренции и злоупотребления доминирующим положением на рынке. Понятие и презумпция разумности и добросовестности участников правоотношений при осуществлении гражданских прав. Отказ в защите гражданских прав и его правовые последствия.

Понятие и способы защиты гражданских прав. Признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления, нарушающего гражданские права и охраняемые законом интересы субъектов гражданского права. Возмещение убытков. Особенности защиты прав потребителей.

Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав. Разграничение подсудности гражданско-правовых споров судам общей юрисдикции и арбитражным судам. Защита гражданских прав третейским судом. Самозащита гражданских прав.

### **Модуль 3. Физические лица**

Правоспособность граждан. Возникновение и прекращение правоспособности граждан. Содержание правоспособности граждан. Имя и место жительства как средства индивидуализации граждан в гражданских правоотношениях.

Понятие дееспособности граждан и категории граждан по дееспособности. Эмансипация. Признание гражданина несостоятельным (банкротом).

Понятие и признаки предпринимательской деятельности. Гражданско-правовой статус индивидуального предпринимателя. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя. Опекa и попечительство. Органы опеки и попечительства. Гражданско-правовое положение опекунов и попечителей, условия, порядок и пределы совершения ими (или дачи согласия на совершение) сделок по распоряжению имуществом подопечного. Прекращение опеки и попечительства. Освобождение и отстранение опекунов и попечителей от исполнения ими своих обязанностей. Патронаж над дееспособными гражданами.

Порядок, условия и последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим. Последствия явки такого гражданина. Регистрация актов гражданского состояния.

#### **Модуль 4. Юридические лица**

Понятие и признаки юридического лица. Значение института юридического лица. Теории юридического лица в отечественной науке гражданского права. Общая и специальная правосубъектность юридических лиц. Индивидуализация юридического лица. Наименование юридического лица. Товарный знак (знак обслуживания). Место нахождения юридического лица. Представительства и филиалы юридических лиц. Классификация юридических лиц. Коммерческие и некоммерческие организации и их виды. Образование и прекращение юридических лиц. Способы (порядок) образования юридических лиц в зависимости от их организационно-правовой формы. Учредительные документы. Государственная регистрация юридических лиц. Лицензирование деятельности юридических лиц. Способы прекращения деятельности юридических лиц. Реорганизация юридических лиц, формы реорганизации. Передаточный акт как основание правопреемства. Правопреемство при реорганизации юридических лиц. Ликвидация юридического лица. Порядок ликвидации. Очередность удовлетворения требований кредиторов. Признание юридического лица несостоятельным (банкротом). Последствия признания юридического лица банкротом.

Коммерческие организации как юридические лица. Хозяйственные общества и товарищества. Производственные кооперативы. Государственные и муниципальные унитарные предприятия. Федеральные и муниципальные казенные предприятия. Хозяйственные партнерства. Крестьянские (фермерские) хозяйства.

Некоммерческие организации. Потребительский кооператив. Общественные организации. Ассоциации (союзы). Товарищества собственников недвижимости. Казачьи общества. Общины коренных малочисленных народов. Фонды. Учреждения. Автономные некоммерческие организации. Религиозные организации. Государственная корпорация. Государственная компания.

#### **Модуль 5. Объекты гражданских прав**

Понятие и виды объектов гражданских прав. Понятие и юридическая классификация вещей. Деньги и ценные бумаги. Виды ценных бумаг. Акции как ценные бумаги. Простой и переводной вексель. Иные виды ценных бумаг. Недвижимое и движимое имущество.

Государственная регистрация недвижимости. Результаты творческой деятельности.

Результат работ и оказание услуги. Нематериальные блага.

Понятие нематериальных благ и их виды. Защита нематериальных благ. Особенности защиты чести, достоинства и деловой репутации.

Понятие морального вреда. Основания его компенсации. Определение размеров компенсации морального вреда.

#### **Модуль 6. Сделки**

Понятие и виды сделок. Соотношение сделки, договора, обязательства. Условия действительности сделок. Дееспособность участников сделки. Соблюдение формы сделки. Простая письменная и нотариальная форма сделок, последствия несоблюдения требуемой законом формы сделки. Государственная регистрация и последствия несоблюдения требований закона о регистрации сделки.

Недействительность сделки. Виды недействительных сделок. Общие и дополнительные последствия недействительности сделки. Последствия недействительности части сделки. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

#### **Модуль 7. Представительство**

Понятие, значение и сфера применения представительства. Виды представительства. Коммерческое представительство. Полномочие и способы его фиксации. Доверенность: понятие, виды, форма и срок действия. Передоверие. Прекращение доверенности и последствия ее прекращения.

Последствия совершения сделок с превышением полномочия либо неуполномоченным лицом.

### **Модуль 8. Сроки в гражданском праве**

Понятие, значение и юридическая природа сроков в гражданском праве. Виды сроков и их юридическое значение. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Пресекательные сроки. Претензионные, гарантийные сроки, сроки годности, сроки службы. Определение сроков, порядок их исчисления.

Понятие и значение исковой давности. Виды сроков исковой давности. Требования, на которые не распространяется исковая давность. Начало течения срока исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности. Последствия срока исковой давности.

### **Модуль 9. Право собственности и иные вещные права**

Понятие вещных прав и их место в системе гражданских прав. Виды вещных прав. Собственность как экономическая категория и формы собственности по Конституции РФ. Понятие права собственности. Правомочия собственника, их содержание, пределы осуществления и защиты. Субъекты права собственности.

Право собственности граждан и юридических лиц. Право государственной и муниципальной собственности.

Приобретение права собственности. Первоначальные и производные основания приобретения права собственности. Последствия самовольной постройки. Находка. Клад. Бесхозные, бесхозно содержимые, брошенные вещи, их правовой режим. Иные основания возникновения права собственности.

Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. Передача вещи. Приобретательная давность как основание возникновения права собственности. Прекращение права собственности. Основания прекращения.

Понятие, субъекты и содержание права хозяйственного ведения. Права собственника имущества, находящегося в хозяйственном ведении. Понятие, субъекты и содержание права оперативного управления. Распоряжение имуществом казенного предприятия и имуществом учреждения. Приобретение и прекращение права хозяйственного ведения и оперативного управления. Сохранение прав на имущество при переходе предприятия или учреждения к другому собственнику.

Понятие и виды жилых помещений. Назначение жилого помещения и пределы его использования.

Основания приобретения права собственности на жилое помещение. Приватизация жилья. Субъекты и объекты приватизации. Основания возникновения права собственности на жилые помещения в жилищном, жилищно-строительном кооперативе. Особенности сделок с жилыми помещениями.

Право пользования жилым помещением: субъекты, основания возникновения и прекращения. Правовое положение членов семьи собственника жилого помещения и бывших членов семьи собственника жилого помещения.

Основания прекращения права собственности на жилое помещение.

Понятие и основания возникновения общей собственности. Понятие и виды права общей собственности. Общая долевая собственность. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности. Преимущественное право покупки. Раздел имущества, находящегося в общей долевой собственности и выдел из него доли. Общая совместная собственность, основания ее возникновения. Общая собственность супругов. Право общей совместной собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства на имущество хозяйства. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.

Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и других вещных прав. Вещно-правовые и обязательственно-правовые способы защиты. Истребование собственного имущества из чужого незаконного владения. Основания



удовлетворения виндикационного иска. Расчеты при возврате имущества из чужого незаконного владения. Требования об устранении нарушений права собственности, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Требования об исключении имущества из описи (освобождения от ареста). Иски о признании права собственности. Защита прав владельца, не являющегося собственником.

### **Модуль 10. Обязательства**

Понятие и предмет обязательственного права. Понятие и значение обязательств. Система обязательств. Проблемы классификации обязательств. Основания возникновения обязательств. Соотношение обязательственных правоотношений и правоотношений собственности.

Участники обязательств. Множественность лиц в обязательстве. Обязательства долевые, солидарные и субсидиарные. Обязательства в пользу третьего лица и обязательства об исполнении третьему лицу. Перемена лиц в обязательстве. Уступка права (требования) и перевод долга.

Понятие и принципы исполнения обязательств. Соотношение принципа надлежащего исполнения и реального исполнения обязательства в условиях рыночной экономики. Субъекты исполнения. Особенности исполнения солидарных и долевых обязательств. Способ, место и срок исполнения. Валюта денежных обязательств. Очередность погашения требований по денежному обязательству. Встречное исполнение обязательств.

Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств. Акцессорный характер способов обеспечения исполнения обязательств. Понятие и виды неустойки. Форма соглашения о неустойке и последствия ее несоблюдения. Основания уменьшения размера неустойки.

Залог. Понятие и основания возникновения залога. Договор о залоге, его форма и регистрация. Виды залога. Особенности залога недвижимого имущества (ипотека). Предмет залога, обязанности по содержанию и обеспечению сохранности заложенного имущества. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество и порядок реализации заложенного имущества. Основания прекращения залога.

Договор поручительства. Стороны договора поручительства и его форма. Права поручителя, исполнившего обязательство вместо основного должника. Прекращение поручительства.

Понятие и субъектный состав независимой гарантии. Отграничение независимой гарантии от поручительства. Независимость и безотзывность гарантии. Порядок представления и удовлетворения требования бенефициара. Пределы обязательства гаранта. Основания прекращения независимой гарантии. Удержание. Задаток. Форма соглашения о задатке. Отличие задатка от аванса. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

Основания (способы) прекращения обязательства. Прекращение обязательств исполнением. Отступное. Прекращение обязательства зачетом встречного требования. Случаи недопустимости зачета. Особенности зачета при уступке требования. Прекращение обязательств невозможностью исполнения. Понятие невозможности исполнения. Прекращение обязательств на основании акта государственного органа, последствия прекращения. Иные основания прекращения обязательств.

### **Модуль 11. Гражданско-правовая ответственность**

Понятие и функции гражданско-правовой ответственности. Соотношение гражданско-правовой ответственности, санкций и мер оперативного воздействия на правонарушителя. Формы и виды гражданско-правовой ответственности. Долевая, солидарная и субсидиарная ответственность.

Условия гражданско-правовой ответственности. Гражданское правонарушение и его состав. Понятие вреда и убытков. Виды убытков. Полная и ограниченная ответственность. Денежная компенсация морального вреда. Проблема определения

размера денежной компенсации морального вреда. Проблема компенсации морального вреда юридическим лицам. Противоправное поведение как условие ответственности. Обстоятельства, исключающие противоправность. Причинная связь между противоправным действием и наступившим результатом.

Вина. Понятие вины в гражданском праве. Основания ответственности независимо от вины. Особенности ответственности в сфере предпринимательской деятельности. Случай и непреодолимая сила.

Особенности ответственности за неисполнение денежного обязательства. Вина кредитора. Последствия просрочки должника и просрочки кредитора.

### Модуль 12. Гражданско-правовой договор

Понятие и значение договора. Соотношение понятий «договор», «делка», «обязательство». Понятие свободы договора. Виды договора. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Толкование договора. Проблема хозяйственного права и хозяйственного договора.

Содержание договора. Условия договора. Юридическое значение существенных условий договора. Обычные, случайные и примерные условия договора.

Заключение договора. Стадии заключения договора. Момент заключения договора. Место заключения договора, его юридическое значение. Случаи и порядок заключения договора в обязательном порядке. Преддоговорные споры. Особенности заключения договора на торгах. Закрытые и открытые аукционы и конкурсы. Особенности заключения на торгах договора приватизации государственного и муниципального имущества.

Изменение и расторжение договора. Основания изменения и расторжения договора в период его действия. Особенности изменения и расторжения договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Порядок и последствия изменения и расторжения договора.

### 3.3. Тематический план

очной формы обучения, 4 года

№ п/п	Наименование модуля /темы занятий, СРС в составе модуля	Контактная работа обучающихся с преподавателем		СРС	Всего	Коды компетенций, формируемые в процессе изучения модуля	Оценочные средства для текущего рубежного контроля / формы промежуточной аттестации
		Занятия лекционного типа	Занятия семинарского типа <sup>1</sup>				
2 семестр							
Модуль 1. «Общая характеристика гражданского права»							
1	Общая характеристика гражданского права	2	2		4	ПК-9	Решение задач
2	Понятие и принципы гражданского права		2	2	4		Решение задач
3	Гражданское законодательство		2	4	6		Решение задач, тест
	Итого:	2	6	6	14		Решение задач, тест

<sup>1</sup> На занятиях семинарского типа могут быть использованы сборники задач, а также задачи, основанные на материалах судебной практики.

Модуль 2. «Гражданское правоотношение»							
1	Гражданские правоотношения	2			2	ПК-16	
2	Понятие, структура и классификация гражданских правоотношений		2	2	4		Решение задач
3	Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений		2	2	4		Решение задач
4	Осуществление и защита гражданских прав		2	2	4		Решение задач, тест
	Итого:	2	6	6	14	ПК-16	Решение задач, тест
Модуль 3. «Физические лица»							
1	Физические лица как субъекты гражданских правоотношений	2			2	ОПК-3, ПК-9	
2	Понятие правоспособности и дееспособности		2	2	4		Устный ответ, решение задач
3	Признание гражданина ограниченно дееспособным и недееспособным. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим		2	2	4		Решение задач
4	Опека, попечительство и патронаж		2	2	4		Решение задач
5	Гражданско-правовое регулирование предпринимательской деятельности		2	2	4		Решение задач, тест
	Итого:	2	8	8	18	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 4. «Юридические лица»							
1	Общая характеристика	2	2		4	ОПК-3, ПК-9	Решение задач

	юридических лиц						
2	Коммерческие юридические лица	6	6	2	14		Решение задач
3	Некоммерческие юридические лица	4	6	2	12		Устный ответ, решение задач
4	Порядок создания и ликвидации юридического лица		4	2	6		Решение задач, тест
	Итого:	12	18	6	36	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 5. «Объекты гражданских прав»							
1	Объекты гражданских правоотношений	2			2		
2	Объекты гражданских прав: общие положения		2	4	6	ОПК-3, ПК-9	Решение задач
3	Отдельные виды объектов гражданских прав		2	4	6		Решение задач, тест
	Итого:	2	4	8	14	ОПК-3, ПК-9	Решение задач, тест
Модуль 6. «Сделки»							
1	Сделки	2			2		
2	Понятие и виды сделок		2		2		Устный ответ, решение задач
3	Условия действительности сделок		2	2	4	ОПК-3, ПК-9	Решение задач
4	Формы сделок		2	2	4		Решение задач
5	Недействительные сделки		4	2	6		Решение задач, тест
	Итого:	2	10	6	18	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 7. «Представительство»							
1	Представительство	2			2		
2	Понятие, значение и виды представительства		2	2	4	ОПК-3, ПК-9	Решение задач
3	Доверенность		2	2	4		Решение задач, тест
	Итого:	2	4	4	10	ОПК-3,	Решение

						ПК-9	задач, тест
Модуль 8. «Сроки в гражданском праве»							
1	Сроки в гражданском праве	2			2	ОПК-3, ПК-16	
2	Сроки в гражданском праве: общие положения		2	4	6		Устный ответ
3	Отдельные виды сроков		2	4	6		Решение задач
4	Срок исковой давности		2	4	6		Решение задач, тест
	Итого:	2	6		12		20
	ИТОГО 2 семестр:	26	62	56	144	ОПК-3, ПК-9, ПК-16	Зачет
3 семестр							
Модуль 9. «Право собственности и иные вещные права»							
1	Общие положения о праве собственности	2			2	ОПК-3, ПК-9	
2	Основания приобретения и прекращения права собственности	2			2		
3	Понятие и виды вещных прав		4	4	8		Устный ответ, решение задач
4	Ограниченные вещные права	2	4	4	10		Решение задач
5	Право общей собственности	2	4	4	10		Решение задач
6	Защита вещных прав	2	4	8	14		Решение задач, тест
	Итого:	10	16	20	46	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 10. «Обязательства»							
1	Понятие обязательственного права	2	2	6	10	ОПК-3, ПК-16	Решение задач
2	Классификация обязательств	2	2	6	10		Решение задач
3	Участники обязательств. Перемена лиц в обязательстве		4	6	10		Решение задач

4	Исполнение обязательств		4	6	10		Решение задач
5	Обеспечение исполнения обязательств	4	8	6	18		Решение задач
6	Основания прекращения обязательств		4	6	10		Решение задач, тест
	Итого:	8	24	36	68		Решение задач, тест
Модуль 11. «Гражданско-правовая ответственность»							
1	Гражданско-правовая ответственность	4			4	ОПК-3, ПК-16	
2	Понятие, основания и виды гражданско-правой ответственности		4	4	8		Решение задач
3	Понятие и виды убытков. Неустойка. Ответственность за нарушение денежных обязательств		4	4	8		Решение задач, тест
	Итого:	4	8	8	20	ОПК-3, ПК-16	Решение задач, тест
Модуль 12. «Гражданско-правовой договор»							
1	Гражданско-правовой договор	6			6	ОПК-3, ПК-9	
2	Понятие и виды договоров		4	4	8		Решение задач
3	Заключение договора		6	4	10		Устный ответ, решение задач
4	Изменение и расторжение договора		6	25	22		Решение задач, тест
	Итого:	6	16	24	46	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач, тест
	ИТОГО 3 семестр:	28	64	97	216	ОПК-3, ПК-9, ПК-16	Устный ответ, решение задач, тест, экзамен (27)
	ИТОГО:	54	126	144	360	ОПК-3, ПК-9,	Устный ответ, решение

						ПК-16	задач, тест, экзамен (36)
--	--	--	--	--	--	-------	---------------------------

**Тематический план**  
заочной формы обучения, 5 лет

№ п/п	Наименование модуля /темы занятий, СРС в составе модуля	Контактная работа обучающихся с преподавателем		СРС	Всего	Коды компетенций, формируемые в процессе изучения модуля	Оценочные средства для текущего рубежного контроля / формы промежуточной аттестации
		Занятия лекционного типа	Занятия семинарского типа <sup>2</sup>				
<b>1 курс</b>							
<b>Модуль 1. «Общая характеристика гражданского права»</b>							
1	Общая характеристика гражданского права	1	1		2	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач
2	Понятие и принципы гражданского права		1	10	11		Устный ответ, решение задач
3	Гражданское законодательство			10	10		Решение задач, тест
	Итого:	1	2	20	23		Устный ответ, решение задач, тест
<b>Модуль 2. «Гражданское правоотношение»</b>							
1	Гражданские правоотношения	1			1	ОПК-3, ПК-9	
2	Понятие, структура и классификация гражданских правоотношений		1	10	11		Устный ответ, решение задач
3	Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений			10	10		Решение задач
4	Осуществление и защита гражданских прав		1	10	11		Устный ответ, решение

<sup>2</sup> На занятиях семинарского типа могут быть использованы сборники задач, а также задачи, основанные на материалах судебной практики.

							задач, тест
	Итого:	1	2	30	33	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 3. «Физические лица»							
1	Физические лица как субъекты гражданских правоотношений	1			1	ОПК-3, ПК-9	
2	Понятие правоспособности и дееспособности		1	10	11		Устный ответ, решение задач
3	Признание гражданина ограниченно дееспособным и недееспособным. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим		1	10	11		Устный ответ, решение задач
4	Опека, попечительство и патронаж			10	10		Решение задач
5	Гражданско-правовое регулирование предпринимательской деятельности			10	10		Решение задач, тест
	Итого:	1	2	40	43	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 4. «Юридические лица»							
1	Общая характеристика юридических лиц	2	2		4	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач
2	Коммерческие юридические лица		1	15	16		Устный ответ, решение задач
3	Некоммерческие юридические лица			20	20		Решение задач
4	Порядок создания и ликвидации юридического лица		1	20	21		Устный ответ, решение задач, тест
	Итого:	2	4	55	61	ОПК-3,	Устный



						ПК-9	ответ, решение задач, тест
Модуль 5. «Объекты гражданских прав»							
1	Объекты гражданских правоотношений	1			1	ОПК-3, ПК-16	
2	Объекты гражданских прав: общие положения		1	2	3		Устный ответ, решение задач
3	Отдельные виды объектов гражданских прав		1	5	6		Устный ответ, решение задач, тест
	Итого:	1	2	7	10	ОПК-3, ПК-16	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 6. «Сделки»							
1	Сделки	1			1	ОПК-3, ПК-16	
2	Понятие и виды сделок		1	5	6		Устный ответ, решение задач
3	Условия действительности сделок		1	5	6		Устный ответ, решение задач
4	Формы сделок			5	5		Решение задач
5	Недействительные сделки			5	5		Устный ответ, решение задач, тест
	Итого:	1	2	20	23	ОПК-3, ПК-16	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 7. «Представительство»							
1	Представительство					ОПК-3, ПК-9	
2	Понятие, значение и виды представительства		1	5	6		Устный ответ, решение задач
3	Доверенность		1	4	5		Устный ответ, решение задач, тест
	Итого:		2	9	11	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение

							задач, тест
Модуль 8. «Сроки в гражданском праве»							
1	Сроки в гражданском праве	1			1	ОПК-3, ПК-16	
2	Сроки в гражданском праве: общие положения		1	5	6		Устный ответ, решение задач
3	Отдельные виды сроков			5	5		Решение задач
4	Срок исковой давности		1	5	6		Устный ответ, решение задач, тест
	Итого:	1	2	15	18		Устный ответ, решение задач, тест
	ИТОГО 1 курс:	8	18	186	216	ОПК-3, ПК-9, ПК-16	Зачет (4)
2 курс							
Модуль 9. «Право собственности и иные вещные права»							
1	Общие положения о праве собственности	2			2	ОПК-3, ПК-9	
2	Основания приобретения и прекращения права собственности						
3	Понятие и виды вещных прав		2	4	6		Устный ответ, решение задач
4	Ограниченные вещные права			4	4		Решение задач
5	Право общей собственности			4	4		Решение задач
6	Защита вещных прав			8	8		Решение задач, тест
	Итого:	2	2	20	24	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 10. «Обязательства»							
1	Понятие обязательственного права			6	6	ОПК-3, ПК-16	Решение задач
2	Классификация обязательств		2	6	8		Устный ответ, решение задач

3	Участники обязательств. Перемена лиц в обязательстве			6	6		Решение задач
4	Исполнение обязательств			6	6		Решение задач
5	Обеспечение исполнения обязательств			6	6		Решение задач
6	Основания прекращения обязательств			6	6		Решение задач, тест
	Итого:		2	36	38		Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 11. «Гражданско-правовая ответственность»							
1	Гражданско-правовая ответственность					ОПК-3, ПК-16	
2	Понятие, основания и виды гражданско-правой ответственности		2	4	6		Устный ответ, решение задач
3	Понятие и виды убытков. Неустойка. Ответственность за нарушение денежных обязательств			4	4		Решение задач, тест
	Итого:		2	8	10	ОПК-3, ПК-16	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 12. «Гражданско-правовой договор»							
1	Гражданско-правовой договор					ОПК-3, ПК-9	
2	Понятие и виды договоров		2	12	14		Устный ответ, решение задач
3	Заключение договора			4	4		Решение задач
4	Изменение и расторжение договора			24	24		Решение задач, тест
	Итого:		2	40	42	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач, тест
	Контрольная работа			2	2	ОПК-3,	

						ПК-9	
	ИТОГО 2 за курс:	2	8	125	144	ОПК-3, ПК-9, ПК-16	Устный ответ, решение задач, тест, экзамен (9)
	ИТОГО:	10	26	311	360	ОПК-3, ПК-9, ПК-16	Устный ответ, решение задач, тест, экзамен (9)

**Тематический план**  
очно-заочной формы обучения, 5 лет

№ п/п	Наименование модуля /темы занятий, СРС в составе модуля	Контактная работа обучающихся с преподавателем		СРС	Всего	Коды компетен- ций, формиру- емые в процессе изучения модуля	Оценочные средства для текущего рубежного контроля / формы промежудо- чной аттестации
		Занятия лекционного типа	Занятия семинарского типа <sup>3</sup>				
3 семестр							
Модуль 1. «Общая характеристика гражданского права»							
1	Общая характеристика гражданского права	2	2		4	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач
2	Понятие и принципы гражданского права		2	4	6		Устный ответ, решение задач
3	Гражданское законодательство		2	4	6		Устный ответ, решение задач, тест
	Итого:	2	6	8	16		Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 2. «Гражданское правоотношение»							
1	Гражданские правоотношения	2			2	ОПК-3, ПК-9	
2	Понятие, структура и		2	4	6		Устный

<sup>3</sup> На занятиях семинарского типа могут быть использованы сборники задач, а также задачи, основанные на материалах судебной практики.

	классификация гражданских правоотношений						ответ, решение задач
3	Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений		2	4	6		Устный ответ, решение задач
4	Осуществление и защита гражданских прав		2	4	6		Устный ответ, решение задач, тест
	Итого:	2	6	12	20	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 3. «Физические лица»							
1	Физические лица как субъекты гражданских правоотношений	2			2		
2	Понятие правоспособности и дееспособности		2	4	6		Устный ответ, решение задач
3	Признание гражданина ограниченно дееспособным и недееспособным. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим		2	4	6	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач
4	Опека, попечительство и патронаж			4	4		Решение задач
5	Гражданско-правовое регулирование предпринимательской деятельности			4	4		Решение задач, тест
	Итого:	2	4	16	22	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 4. «Юридические лица»							
1	Общая характеристика юридических лиц	2	2		4	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение

							задач
2	Коммерческие юридические лица		1	10	11		Устный ответ, решение задач
3	Некоммерческие юридические лица		1	10	11		Устный ответ, решение задач
4	Порядок создания и ликвидации юридического лица			10	10		Решение задач, тест
	Итого:	2	4	30	36	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 5. «Объекты гражданских прав»							
1	Объекты гражданских правоотношений						
2	Объекты гражданских прав: общие положения			4	4	ОПК-3, ПК-9	Решение задач
3	Отдельные виды объектов гражданских прав			4	4		Решение задач, тест
	Итого:			8	8	ОПК-3, ПК-9	Решение задач, тест
Модуль 6. «Сделки»							
1	Сделки	2			2		
2	Понятие и виды сделок		1	2	3		Устный ответ, решение задач
3	Условия действительности сделок		1	4	5	ОПК-3, ПК-16	Устный ответ, решение задач
4	Формы сделок			4	4		Решение задач
5	Недействительные сделки		2	4	6		Устный ответ, решение задач, тест
	Итого:	2	4	14	20	ОПК-3, ПК-16	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 7. «Представительство»							
1	Представительство					ОПК-3, ПК-9	
2	Понятие, значение и		1		3		Устный

	виды представительства			2			ответ, решение задач
3	Доверенность		1	2	3		Устный ответ, решение задач, тест
	Итого:		2	4	6	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 8. «Сроки в гражданском праве»							
1	Сроки в гражданском праве	2			2		
2	Сроки в гражданском праве: общие положения		2	4	6		Устный ответ, решение задач
3	Отдельные виды сроков			4	4	ОПК-3, ПК-16	Решение задач
4	Срок исковой давности			4	4		Решение задач, тест
	Итого:	2	2	12	16		Устный ответ, решение задач, тест
	ИТОГО 3 семестр:	12	28	104	144		ОПК-3, ПК-9, ПК-16
4 семестр							
Модуль 9. «Право собственности и иные вещные права»							
1	Общие положения о праве собственности	2			2		
2	Основания приобретения и прекращения права собственности						
3	Понятие и виды вещных прав		2	10	12	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач
4	Ограниченные вещные права	2	2	10	14		Устный ответ, решение задач
5	Право общей собственности		2	10	12		Устный ответ, решение задач
6	Защита вещных прав	2	2	10	14		Устный ответ,

							решение задач, тест
	Итого:	6	8	40	54	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 10. «Обязательства»							
1	Понятие обязательственного права	2	2	10	14	ОПК-3, ПК-16	Устный ответ, решение задач
2	Классификация обязательств		2	10	12		Устный ответ, решение задач
3	Участники обязательств. Перемена лиц в обязательстве		2	10	12		Устный ответ, решение задач
4	Исполнение обязательств		2	10	12		Устный ответ, решение задач
5	Обеспечение исполнения обязательств		4	10	14		Устный ответ, решение задач
6	Основания прекращения обязательств		2	10	12		Устный ответ, решение задач, тест
	Итого:	2	14	60	76		Устный ответ, решение задач, тест
Модуль 11. «Гражданско-правовая ответственность»							
1	Гражданско-правовая ответственность	2			2	ОПК-3, ПК-16	
2	Понятие, основания и виды гражданско-правовой ответственности		2	8	10		Устный ответ, решение задач
3	Понятие и виды убытков. Неустойка. Ответственность за нарушение денежных обязательств			8	8		Решение задач, тест
	Итого:	2	2	16	20	ОПК-3, ПК-16	Устный ответ, решение задач, тест



Модуль 12. «Гражданско-правовой договор»							
1	Гражданско-правовой договор	2			2		
2	Понятие и виды договоров		2	7	9	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач
3	Заключение договора		1	7	8		Устный ответ, решение задач
4	Изменение и расторжение договора		1	10	11		Устный ответ, решение задач, тест
	Итого:	2	4	24	30	ОПК-3, ПК-9	Устный ответ, решение задач, тест
	ИТОГО 4 семестр:	12	28	140	216	ОПК-3, ПК-9, ПК-16	Устный ответ, решение задач, тест, экзамен (36)
	ИТОГО:	24	56	244	360	ОПК-3, ПК-9, ПК-16	Устный ответ, решение задач, тест, экзамен (36)

#### 4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

##### а) основная литература:

Степанов С.А.Гражданское право. Уч.Том 1.-2-е изд.-М.: Проспект,2017, 704 с.

Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт, 2019. – 451 с. – (Бакалавр. Академический курс). – ISBN 978-5-534-00327-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <https://biblio-online.ru/bcode/434246>.

##### б) дополнительная литература:

1. Гражданское право: учебник : в 2 т. / под ред. Е. А. Суханова. М., 2005. Том 1, 2 (полумом 1).

2. Гражданское право : учебник для вузов / под ред. Т. И. Илларионовой, Б. М. Гонгалло, В. А. Плетнева. М., 2001. Часть 1.

3. Комментарий к Гражданскому кодексу РФ части первой (постатейный) / под ред. О. Н. Садикова. М., 2003.

4. Витрянский В. Комментарий к постановлению Пленума Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ от 1 июля 1996 г. // Хозяйство и право. 1996. № 9.

5. Покровский И. А. Основные проблемы гражданского права. М., 2001.
6. Шершеневич Г. Ф. Курс гражданского права. М., 2001.
7. Яковлев В. Ф. О постановлении Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 1 июня 1996 г. // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 1996. №9.
8. Пиляева, В. В. **Гражданское право** в схемах и определениях [Текст]: учеб. пособие / В. В. Пиляева. - 5-е изд., перераб. - М. : Кнорус, 2011. - 272 с.
9. **Гражданское право** в схемах (общая и особенная части) [Текст] : учеб. пособие / А. А. Молчанов. - 3-е изд., перераб. и доп. - М. : ЭКСМО, 2010. - 542 с.
10. Васин В. Н. Гражданское право России. Общая часть. Особенная часть (с комментариями и примерами из практики) [Текст] : учебник / В. Н. Васин, В. И. Казанцев. - М. : Кн. мир, 2007. - 786 с.

### **Контрольные работы для обучающихся заочной формы**

Студент каждой группы избирает вариант в зависимости от своего номера по списку в журнале. При подготовке контрольной работы следует изучить теоретически вопросы, используя учебники по гражданскому праву и иную научную литературу. Ответ на теоретический вопрос должен содержать обзор существующих научных точек зрения и выводы студента по существу вопроса. Объем ответа – не более 5 страниц печатного текста.

При решении задач следует руководствоваться действующим законодательством, рекомендуется использовать СПС «Гарант» и «Консультант Плюс».

#### Вариант 1

1. Специфические особенности одностороннего изменения условий исполнения обязательств и одностороннего отказа от исполнения.
2. Фермер Тулеев пообещал своему внуку Борису купить ему любой отечественный автомобиль на выбор после окончания учебы в институте, в подтверждение чего составил письменное обязательство. Через год Тулеев умер. После окончания института Борис потребовал от единственного наследника Тулеева, указанного в завещании, подарить ему «Жигули» либо выплатить стоимость автомашины деньгами. Получив отказ, Борис обратился в суд.  
Рассмотрите доводы сторон и разрешите дело.
3. После десяти лет совместной жизни супруги Сидоровы расторгли брак. В судебном заседании при разделе совместно нажитого имущества Сидорова просила признать за ней право наполовину гонорара, который причитается ее мужу за издание книги, написанной в период их совместной жизни.  
По мнению Сидорова, гонорар нельзя считать общей совместной собственностью супругов, предусмотренной ст. 256 ГК РФ, поскольку данный гонорар еще не получен. Сидорова обратила внимание суда на статью доктора юридических наук, в которой говорится, что авторский гонорар становится совместной собственностью супругов уже с момента его начисления, а не с момента получения. Аналогичное разъяснение дано в комментарии к ст. 256 ГК, кроме того, ей известно, что суд соседнего района такое же требование о разделе начисленного, но не полученного гонорара удовлетворил.  
Чем должен руководствоваться суд при вынесении решения? Каково будет ваше решение?
4. Между собственниками прилегающих друг к другу земельных участков возник спор, кто имеет право на сбор плодов фруктовых деревьев, корни которых расположены на одном участке, а ветви с плодами свешиваются на другой участок. Собственник участка, на котором растут деревья, настаивал на том, что право сбора плодов принадлежит ему, поскольку именно корни питают деревья. Собственник другого участка полагал, что его власть распространяется не только на поверхность земельного участка, но и на все, что

простирается над ним. К тому же плоды созревают благодаря солнечным лучам, падающим на его участок, а он вовсе не обязан допускать соседа на свой участок для сбора плодов.

Как разрешить возникший спор?

### Вариант 2

1. Отграничение представительства от иных видов посредничества.

2. На основании постановления налоговой инспекции о нарушении норм налогового законодательства с расчетного счета общества с ограниченной ответственностью в безакцептном порядке было списано 100 тысяч рублей. Общество обратилось в суд с иском о возврате 100 тысяч рублей и уплате процентов, предусмотренных статьей 395 ГК РФ за неправомерное пользование чужими денежными средствами в размере 45 тысяч рублей.

При рассмотрении иска судом было установлено, что налоговая инспекция необоснованно взыскала с общества указанную сумму в виде финансовых санкций за нарушение налогового законодательства.

Суд удовлетворил иск в части возврата из бюджета 100 тысяч рублей. В части уплаты процентов в размере 45 тысяч рублей суд отказал.

Дайте оценку вынесенного судом решения.

3. ООО «Летон» заключил договор денежного кредита с СБС-банком. Срок возврата кредита был обозначен 15 апреля 2000 года. 15 апреля со счета ООО «Летон» было произведено списание денежных средств, на счет банка деньги поступили 18 апреля 2000 года. Коммерческий банк обратился к заемщику с требованием об уплате процентов за пользование кредитом за период с момента перечисления средств с расчетного счета заемщика до поступления их на расчетный счет кредитора.

В возражениях ответчик указывал, что, перечислив средства со своего счета в срок, установленный для возврата кредита, он надлежащим образом исполнил свои обязательства.

Как, по вашему мнению, должен быть разрешен возникший спор?

4. Члены крестьянских хозяйств Иванова и Петрова заключили договор купли-продажи коровы. Петрова полностью выплатила причитающуюся сумму, но поскольку не заготовила кормов, оставила корову у Ивановой, договорившись, что в мае (не позднее 20 числа) корова будет доставлена продавцом покупателю.

В мае Иванова заболела, поэтому смогла отправиться с коровой в соседнюю деревню только в середине июня. Перегоняя корову через мостик, Иванова поскользнулась и упала вместе с коровой в реку. Иванова и корова погибли.

Петрова потребовала от крестьянского хозяйства, в которое входила Иванова, возврата денег, уплаченных за корову. Члены крестьянского хозяйства не согласились с заявленным требованием и потребовали от Петровой возмещения расходов на прокорм коровы.

Решите дело.

### Вариант 3

1. Обязательства в пользу третьего лица и об исполнении третьим лицом.

2. Гусев подал в жилищный орган заявление о приватизации двухкомнатной квартиры, занимаемой им по договору социального найма. Оформление договора затянулось, а вскоре Гусев скончался. Все свое имущество он завещал племяннице – Ильиной.

Вступив в права наследования, Ильина обратилась в жилищный орган для переоформления прав на квартиру, где ей ответили, что поскольку документы на приватизацию не были оформлены, право собственности у Гусева на квартиру не

возникли. Претендовать же получение квартиры по договору социального найма она не вправе.

О каких правоотношениях идет речь в данном случае? Дайте консультацию Ильиной.

3. Пензенский завод точных приборов обратился в Кировский областной арбитражный суд с иском о взыскании с Кировского оптового предприятия по торговле культтоварами 7 356 819 рублей пеней за просрочку оплаты товаров, отгруженных по железнодорожной накладной № 62214602 на основании договора № 425. Своим решением суд полностью удовлетворил иск.

Заместитель Председателя Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации принес протест на это решение, в котором просил его отменить и в иске отказать, ссылаясь на отсутствие договорных отношений между сторонами.

В ходе проверки законности и обоснованности решения в порядке надзора установлено следующее.

В соответствии с договором № 425 завод отгрузил оптовому предприятию сувенирные наборы отверток и предъявил платежное требование – поручение № 371 на сумму 5 838 745 рублей 20 копеек, которое в связи с отсутствием средств у покупателя было помещено в картотеку №. 2. Стоимость товара была оплачена значительно позже платежным поручением №. 319. Между тем пунктом 7 договора предусмотрено, что за несвоевременную оплату товара покупатель уплачивает поставщику пеню в размере 1 процента за каждый день просрочки.

По мнению заместителя председателя Высшего Арбитражного Суда РФ договор не имеет юридической силы, поскольку он не заверен печатями сторон, не определен срок его действия, отсутствует сумма договора и не согласована цена на товар. Указанный договор заключен на ярмарке, подписан представителем оптового предприятия на основании доверенности, которая имеется в деле. Составной частью договора служит спецификация, предусматривающая поставку декоративных светильников и сувенирных наборов отверток и определяющая минимальные нормы отгрузки – 3 контейнера.

Оцените доводы протеста.

#### Вариант 4

1. Специфика правосубъектности юридических лиц.

2. По решению суда Лаврин, занимавшийся торговлей одеждой и изделиями из меха, зарегистрированный как индивидуальный предприниматель, был признан несостоятельным (банкротом). Основанием для этого послужило то, что у Лаврина продолжительное время не было денег, и он не оплачивал счета и предоставленные ему услуги, а также не выплачивал заработную плату нанятым им работникам. Через два месяца после завершения всех процедур, связанных с признанием его банкротом, Лаврину были заявлены следующие требования:

1. требование фирмы, находящейся в Якутске, об оплате счетов за поставленные меха. Несвоевременность предъявления требования фирма объяснила тем, что в связи с изменением адреса, она получила сообщение о банкротстве Лаврина с опозданием;

2. требование гр. Селезнева о выплате ему стоимости ремонта автомашины, разбитой в аварии, виновником которой был признан Лаврин, а также требование жены Селезнева, которая в этой аварии получила увечье, стала инвалидом и понесла убытки в связи с утратой трудоспособности и расходами на лечение.

Подлежат ли требования удовлетворению?

3. К фермерскому хозяйству Иванова пристала корова. Поскольку ее было нечем кормить, фермер забил корову, мясо и шкуру продал. Через два месяца объявился хозяин коровы.

Какие требования и кому он может предъявить?

4. ООО «Аврора» обратилось в областной арбитражный суд с иском к акционерному обществу «Раздолье» о взыскании штрафа за нарушение сроков возврата тары на основании статьи 517 ГК. Истец пояснил, что на основании письма ответчика, не содержащего даты и подписи, была произведена отгрузка продукции. Ответчик, произведя оплату, не вернул тару.

Дайте юридическую оценку данной ситуации.

#### Вариант 5

1. Понятие свободы договора и основания ее ограничения.

2. Государственная налоговая инспекция Куйбышевского района г. Омска обратилась в Арбитражный суд Омской области с иском о ликвидации общества с ограниченной ответственностью «Алекс», т.к. ответчиком не сформирован заявленный уставной фонд, не открыт расчетный счет в банке, не представлено ни одного отчета о финансово-хозяйственной деятельности.

Арбитражный суд в иске ГНИ отказал со ссылкой на то, что не имеется законодательных актов, предусматривающих ликвидацию юридических лиц по указанным основаниям.

Дело было передано в апелляционную инстанцию.

Назовите основания ликвидации юридического лица. Какие нормы нарушены по условиям задачи? Каково, по вашему мнению, будет решение апелляционной инстанции?

3. По договору финансовой аренды (лизинга) арендодатель закупил для арендатора у продавца оборудование, которое было передано по приемо-сдаточному акту. В связи с возникшим по не установленным причинам на предприятии арендатора пожаром оборудование пришло в негодность и восстановлению не подлежит.

Кто понесет имущественные последствия уничтожения оборудования?

4. Тыквин заключил с Потаповым в простой письменной форме договор запродажи квартиры. В договоре было установлено, что основной договор купли-продажи будет подписан сторонами не позднее 31 декабря текущего года, а также содержалась твердая цена квартиры, выраженная в долларах США. В обусловленный срок Тыквин отказался продать квартиру Потапову на согласованных условиях, поскольку цены на рынке недвижимости существенно подскочили, и он получил более выгодное предложение. Потапов обратился в суд с требованием о понуждении Тыквина к заключению договора купли-продажи квартиры.

Каковы, по вашему мнению, перспективы рассмотрения данного дела?

#### Вариант 6

1. Отличие солидарных и долевых обязательств.

2. Матвеев, обнаружив на улице портмоне с деньгами и документами на имя иностранного гражданина Джеймса Хатта, долго выяснял место его нахождения, обзванивал гостиницы и справочные службы. В итоге он установил, что Хатт проживал в гостинице «Европа», но 15 минут назад он уехал в аэропорт.

Матвеев немедленно направился в аэропорт, боясь опоздать, он превысил скорость и был оштрафован.

Войдя в аэропорт, он нашел там Хатта, который очень обрадовался, но сожалел, что улетает и не может отблагодарить Матвеева. Поэтому Хатт попросил своего знакомого, Лисьева, выполнить эту миссию.

После отлета Хатта Лисьев предложил Матвееву поехать в ресторан, но тот отказался и заявил, что по ресторанам ходить не любит, а от денежного вознаграждения не отказался бы, т.к. ему пришлось потратиться на бензин, оплатить услуги платной справочной службы, заплатить штраф.

Лисьев же объяснил, что рад бы исполнить просьбу Матвееву, но Хатт просил пригласить его в ресторан, и Лисьев должен выполнить данное ему поручение. Матвеев рассказал об этом юристу.

Какой совет ему следует дать?

3. Андреева и Дворкин поручили своему знакомому Матвееву за вознаграждение заложить в ломбарде принадлежавшие им женское пальто и золотое кольцо. Вещи были заложены, а затем и выкуплены за деньги, которые были даны Андреевой и Дворкиным. Однако вещи им отданы не были возвращены. В связи с этими обстоятельствами они обратились в суд с требованием о взыскании стоимости пальто и кольца.

Суд на основании ст. 301 ГК обязал ответчика вернуть пальто и кольцо или возместить их стоимость.

Выразите свое отношение к решению суда.

4. Товарищество на вере «Кусков и компания» обратилось в коммерческий банк с просьбой о выделении им кредита в целях финансирования программы по обустройству городских подвалов. Коммерческий банк согласился выделить товариществу необходимые средства и передал для подписания стандартный бланк кредитного договора, в котором были сделаны записи о размере кредита, его цене и сроке действия. Генеральный директор товарищества Кусков подписал бланк кредитного договора.

Вернувшись в офис товарищества, Кусков показал бланк договора юристу и бухгалтеру. Ознакомившись с текстом договора, юрист сообщил Кускову, что считает данный договор крайне невыгодным для товарищества по следующим причинам:

1. Банк предоставил кредит по процентной ставке в два раза превосходящей ставку рефинансирования Центробанка;

2. Заемщику запрещено досрочное погашение кредита;

3. Споры, вытекающие из кредитного договора, рассматриваются не в арбитражном суде, а в третейском суде, образованном при самом банке.

Юрист предложил потребовать у банка изменить договор, устранив из него заведомо невыгодные для общества условия.

Будут ли удовлетворены требования товарищества?

#### Вариант 7

1. Понятие крупной сделки.

2. Унитарное предприятие «Свет», основанное на праве хозяйственного ведения, длительное время испытывало трудности со сбытом своей продукции. Это повлекло резкое уменьшение его оборотных средств и в связи с этим задолженность по расчетам за поставки сырья.

Кредиторы после безуспешных попыток получить причитающиеся им средства решили обратиться с иском к Российской Федерации как учредителю предприятия и собственнику его имущества. Они полагали, что в соответствии со ст. 399 ГК их иски должны быть удовлетворены, поскольку государство несет субсидиарную ответственность по обязательствам созданных им унитарных предприятий.

Возможно ли удовлетворение иска кредиторов?

3. Администрация Подольского района предъявила иск к Кирилловой о продаже с публичных торгов принадлежащей ей части дома в деревне Ознобино в связи с бесхозяйственным его содержанием. В заявлении истец ссылался на то, что Кириллова в течение 10 лет не пользуется принадлежащей ей комнатой размером 17 кв. метров, находящейся в средней части дома, примыкающей с обеих сторон к частям дома других собственников. Она не отапливает и не ремонтирует свою часть дома, вследствие чего она пришла в негодное состояние, что создает неблагоприятные условия для пользования домом другими собственниками. Суд удовлетворил исковые требования Подольской администрации.

Какие юридические факты необходимы для прекращения права собственности на часть дома? Были ли установлены все юридические факты, необходимые для вынесения данного решения?

4. 3 мая 1999 года Гвоздикова, поскользнувшись на очень скользком полу парфюмерного магазина ОАО «Эдельвейс», упала, сломав при этом правую руку. Экспертизой было установлено, что покрытие пола отделано плиткой, не предназначенной для этой цели.

В течение последующих двух лет пострадавшая по решению суда получала от учредителей магазина ежемесячно денежное возмещение за полученную травму по решению суда. 20 мая 2001 года магазин был ликвидирован вследствие его нерентабельности. Срок платежей к этому времени еще не истек.

Прекратилось ли обязательство учредителей магазина по возмещению вреда Гвоздиковой?

Изменится ли ваше решение, если магазин «Эдельвейс» объединится с другим парфюмерным магазином «Гюльпан»?

Какова судьба обязательства? Если после объединения магазинов изменится состав учредителей и администрации?

### Вариант 8

1. Отличие права хозяйственного ведения от права оперативного управления.

2. Михайлов и Зайцева проживали совместно без регистрации брака. В течение совместной жизни был построен дом. После прекращения совместной жизни возник спор о разделе дома, с которым стороны и обратились в суд. Суд признал дом их совместной собственностью и разделил поровну.

Михайлов обжаловал это решение суда, указав в кассационной жалобе, что Зайцева нигде не работала в течение всей совместной жизни, дом был построен на деньги, которые заработаны им. Брак не был зарегистрирован в органах ЗАГС, в силу чего положения ст. 256 ГК РФ и нормы семейного права в данном случае не применимы.

Имеются ли в данном случае юридические факты, необходимые для возникновения общей совместной собственности на жилой дом? Изменится ли решение, если у Зайцевой и Михайловой есть совместный несовершеннолетний ребенок, который остался проживать с матерью?

3. П.П. Попов обратился в суд с иском к А.Н. Поповой о разделе их общего имущества – жилого дома, состоящего из двух равных частей, в каждой из которых было по 2 комнаты 16 и 14 кв. метров, прихожая, кухня и отдельный вход. Сыновья Поповых Юрий и Петр также предъявили иск о признании за ними права собственности на  $\frac{1}{4}$  дома за каждым и выделении им по комнате.

Позднее П.П. Попов изменил предмет иска и просил признать его единственным собственником дома, т.к. дом находится на земельном участке, который принадлежит ему и оформлен на его имя. Кроме того, дом, в основном, строили на его средства, т.к. бывшая супруга нигде не работала. Возражая против требований сыновей, он заявил, что между родителями и детьми не было письменного соглашения о том, что последние участвуют в совместном строительстве дома при условии признания за ними права собственности на долю в домовладении, сумму же, возмещающую расходы, понесенные сыновьями в связи со строительством он готов оплатить.

А.Н. Попова просила разделить дом между нею и супругом поровну. В таком случае она была согласна возместить половину расходов, понесенных сыновьями при строительстве дома.

В судебном заседании было установлено, что сыновья Попова участвовали в строительстве дома личным трудом. После ухода отца из семьи они завершили строительство дома. Часть своего заработка они отдавали матери, чтобы она

расплачивалась за материалы и произведенные работы. Целью их участия в строительстве дома было улучшение жилищных условий.

Решите спор.

4. Бывшие супруги Ивановы, вынужденные проживать после развода в одной квартире в Санкт-Петербурге, находились в неприязненных отношениях. После очередной ссоры Иванова разослала близким родственникам своего бывшего мужа телеграммы, в которых сообщала о его смерти.

Когда прибывшие с разных концов России родственники узнали, что Иванов находится в полном здравии, они обратились к юристу с вопросом, имеются ли у них юридические основания потребовать от Ивановой возмещения понесенных расходов на авиабилеты, такси, проживание в гостинице, а также причиненного им морального вреда.

Какой ответ должен дать адвокат?

## Вариант 9

1. Отличие и сходство опеки и попечительства от патронажа.

2. В состав учебного института, являющегося негосударственным образовательным учреждением, входят несколько факультетов, научных лабораторий. В рамках новой структурной политики руководство института решило наделить отдельные структурные подразделения правами юридического лица с тем, чтобы они приобрели финансовую самостоятельность, оставаясь в составе института.

Регистрационная палата усомнилась в возможности существования в составе одного юридического лица других самостоятельных юридических лиц и обратилась за разъяснениями к юристу.

Дайте консультацию.

3. Райпотребсоюз обратился в арбитражный суд с иском о признании недействительным договора аренды нежилого помещения, заключенного комитетом по управлению имуществом и обществом с ограниченной ответственностью, ссылаясь на приобретение права собственности Райпотребсоюзом на пристроенное помещение в силу приобретательной давности, поскольку добросовестно, открыто и непрерывно владел указанным помещением как своим собственным с 1975 года.

Комитет по управлению имуществом возражал против исковых требований, указывая на неправомерную передачу строительным трестом в 1975 году Райпотребсоюзу нежилого помещения с баланса на баланс, в связи с чем истец не является собственником спорного имущества.

С какого момента начинается течение срока приобретательной давности в данном случае?

4. По просьбе своего приятеля Пискарева Заславский согласился перевезти на принадлежащей ему легковой машине купленный Пискаревым цветной телевизор. В пути следования Заславский не справился с управлением, и машина перевернулась. Водитель и пассажир не пострадали, а телевизор, находящийся в багажнике, оказался полностью разбитым.

Пискарев потребовал от Заславского возместить стоимость телевизора, пришедшего в негодность. Заславский отказывался от предъявленного требования, т.к., по его мнению, он оказывал Пискареву товарищескую услугу, тем более что никакого договора они не заключали, денег за перевозку он не получал, а поэтому никаких обязательств между ними не возникло. Сам же Заславский потерпел гораздо большие убытки, и на ремонт машины ему потребуется затратить очень большую сумму.

Пискарев настаивал на удовлетворении своего требования.

Кто прав в этом споре? Возникло ли в данном случае гражданско-правовое обязательство?

## Вариант 10



1. Стадии заключения договора.
2. Индивидуальный предприниматель Иванов решил организовать предприятие в форме товарищества на вере. Найдя заинтересованную фирму, Иванов предложил ей в новом предприятии роль полного товарища, сохранив за собой статус вкладчика. В учредительном договоре товарищества было предусмотрено, что руководить будет сам Иванов в качестве директора. Поскольку доля Иванова в складочном капитале составляла 90 %, предприятие получило название «Иванов и компания». Вскоре второй участник попытался отстранить Иванова от руководства на том основании, что, будучи вкладчиком, Иванов мог руководить товариществом лишь на основе доверенности, которая ему не выдавалась. Иванов же в ответ заявил, что ему как директору вообще не требуется доверенность. Спор был передан на рассмотрение третейского суда.  
Решите спор.
3. Козлова обратилась в суд с иском о признании недействительным договора купли – продажи ценных бумаг (акций), ссылаясь на то, что они являлись совместной собственностью супругов и для оформления сделки требовалось нотариально удостоверенное согласие другого супруга, она же его не давала. Районным судом заявленное требование удовлетворено. Согласны ли вы с решением, принятым районным судом?
4. Собственники двух расположенных по соседству дач заключили договор о том, что будут поочередно производить весеннюю и осеннюю уборку обоим примыкающих к дачам земельных участков. Но так как участок Федорова вдвое больше участка Семенова, было также условлено, что за уборку, произведенную Семеновым, он получает от Федорова доплату в размере 100 рублей. Первым уборку произвел Федоров. Но когда свои обязанности выполнил Семенов, Федоров от уплаты денег отказался, сославшись на то, что их договор не имеет юридической силы и носит чисто бытового характер. Обоснованы ли соображения Федорова?

#### Вариант 11

1. Сходные черты и отличие полных и коммандитных товариществ.
2. В Регистрационную палату обратилась группа граждан, желающих создать предприятие по ловле рыбы на Неве и Ладожском озере. Изучив представленные на регистрацию документы, юрист регистрационной палаты вернул представленные документы заявителю, указав следующие недочеты:
  - Название предприятия «Артель рыболовов «Гетеборг» не соответствует законодательству, поскольку Гетеборг – шведский, а не российский город.
  - Учредительный договор подписан председателем и секретарем учредительного собрания Артели.
  - В уставе не оговорен общий размер складочного капитала и количество членов артели.
  - Согласно Уставу председатель собрания одновременно является председателем ее правления, а все члены правления являются членами наблюдательного совета, что также противоречит законодательству.Заявители обратились с жалобой к начальнику юридического отдела регистрационной палаты, считая замечания юриста не соответствующими закону.  
Ответьте на жалобу.
3. Соловьев заключил договор подряда на ремонт своей дачи с бригадой рабочих. При разборке печи один из рабочих обнаружил шкатулку с золотыми монетами и драгоценностями. Узнав об этом, собственник дачи потребовал передачи ему драгоценностей, заявив, что они принадлежат ему, поскольку он их нашел. На свою долю ценностей также стали предъявлять претензии другие члены бригады. Органы милиции

обнаруженные ценности изъяли и передали финансовому органу, который зачислил их в доход казны.

В каком порядке может быть разрешен данный спор?

4. Юля Кабакова привела домой безнадзорную собаку. Около месяца болонка, получившая кличку «Кузя», прожил у Кабаковых. Однажды отец Юли увидел наклеенное на столбе объявление о пропаже собаки, по описанию похожей на Кузю. Хозяин собаки обещал выплатить вознаграждение в сумме 500 рублей тому, кто вернет собаку. Хотя Юля привязалась к собаке, она понимала, что они должны вернуть ее хозяину. На обещанные 500 рублей отец пообещал купить Юле сапожки.

Однако Попов, давший объявление и признавший в Кузе свою собаку, от выплаты вознаграждения отказался. Он объяснил, что сосед по дому, работавший юрисконсультom, советовал ему не выплачивать вознаграждение, а оплатить лишь расходы на содержание собаки и ее доставку.

Отец Юли ответил, что в премудростях права не разбирается, но считает, что если человек что-либо пообещал, то должен выполнить свое обещание.

Прав ли Попов в данной ситуации?

## Вариант 12

1. Общие черты и отличия публичного и непубличного акционерного общества.

2. Афонин желал купить автомобиль и поделился об этом с соседом по даче – Богомолым. Богомолв сообщил Афонину, что у него есть автомобиль нужной марки, и он как раз желает его продать. Они договорились встретиться через три дня, чтобы осмотреть машину, договориться о цене, сроках. Но уже на другой день Афонин узнал, что Богомолв продал свою машину, тогда как Афонин уже продал санаторно-курортную путевку за полцены, чтобы купить этот автомобиль.

Афонин обратился в консультацию, чтобы узнать, есть ли у него право потребовать в судебном порядке передачу ему автомобиля, поскольку они договорились о купле-продаже, его намерение купить машину было твердым.

Дайте консультацию Афонину.

3. Художник Роцин, находясь в Доме творчества, написал картину, на которой изображен зимний пейзаж. При этом для написания картины он использовал холст и краски художника Никитина, который в это время отлучился из Дома художника. Узнав, что на картину пошли его холст и краски, Никитин потребовал передать картину ему. При этом он пояснил, что давно хотел иметь в коллекцию картину Роцина, сейчас же ему подвернулся такой случай, тем более что картина особенно удалась Роцину.

Роцин с этим не согласился и в свою очередь предложил оплатить Никитину холст и краски. Поскольку в Дом творчества он приехал с пустыми руками, но, увидев зимний пейзаж, не смог удержаться, чтобы не написать его.

Поскольку Роцин и Никитин не могли договориться между собой, они обратились за консультацией к юристу.

Дайте консультацию.

4. Уфимский филиал банка «Аэрофлот» по кредитному договору выдал ООО «Висалан» ссуду в размере 300 млн. руб. В связи с невозвратом ссуды в установленный срок филиал банка обратился в арбитражный суд с иском о взыскании ссуды и процентов за пользование ссудой сверх установленного срока. Однако суд пришел к выводу, что филиал банка не имел права заключать кредитный договор, так как доверенность на его заключение, выданная руководителю филиала, не была нотариально оформлена на момент заключения договора, хотя и была нотариально удостоверена позже, поэтому суд признал кредитную сделку недействительной, вернул стороны в первоначальное положение, так как взыскал в пользу истца только 300 млн руб., а во взыскании процентов отказал.

Правильно ли поступил суд?

### Вариант 13

1. Сравнение поручительства и независимой гарантии.
2. Администрация Подольского района предъявила иск к Кирилловой о продаже с публичных торгов принадлежащей ей части дома в деревне Ознобино в связи с бесхозяйственным его содержанием. В заявлении истец ссылаясь на то, что Кириллова в течение 10 лет не пользуется принадлежащей ей комнатой размером 17 кв. метров, находящейся в средней части дома, примыкающей с обеих сторон к частям дома других собственников. Она не отапливает и не ремонтирует свою часть дома, вследствие чего она пришла в негодное состояние, что создает неблагоприятные условия для пользования домом другими собственниками. Суд удовлетворил исковые требования Подольской администрации.

Какие юридические факты необходимы для прекращения права собственности на часть дома? Были ли установлены все юридические факты, необходимые для вынесения данного решения?

3. Между собственниками прилегающих друг к другу земельных участков возник спор, кто имеет право на сбор плодов фруктовых деревьев, корни которых расположены на одном участке, а ветви с плодами свешиваются на другой участок. Собственник участка, на котором растут деревья, настаивал на том, что право сбора плодов принадлежит ему, поскольку именно корни питают деревья. Собственник другого участка полагал, что его власть распространяется не только на поверхность земельного участка, но и на все, что простирается над ним. К тому же плоды созревают благодаря солнечным лучам, падающим на его участок, а он вовсе не обязан допускать соседа на свой участок для сбора плодов.

Как разрешить возникший спор?

4. Инкомбанк обратился в арбитражный суд г. Москвы с иском к АО «Инком» о прекращении использования в названии ответчика товарного знака «Инком», поскольку оно аналогично или, по крайней мере, почти аналогично (и может вводить в заблуждение партнеров) названию банка, зарегистрировавшему товарный знак «Инкомбанк». Кроме того, по мнению истца, это позволяет ответчику безвозмездно использовать имидж банка при осуществлении своей деятельности (АО занимается риэлтерской деятельностью и продажей машин).

Решите спор.

### Вариант 14

1. Юридическое значение судебной практики.
2. Михайлов и Зайцева проживали совместно без регистрации брака. В течение совместной жизни был построен дом. После прекращения совместной жизни возник спор о разделе дома, с которым стороны и обратились в суд. Суд признал дом их совместной собственностью и разделил поровну.

Михайлов обжаловал это решение суда, указав в кассационной жалобе, что Зайцева нигде не работала в течение всей совместной жизни, дом был построен на деньги, которые заработаны им. Брак не был зарегистрирован в органах ЗАГС, в силу чего положения ст. 256 ГК РФ и нормы семейного права в данном случае не применимы.

Имеются ли в данном случае юридические факты, необходимые для возникновения общей совместной собственности на жилой дом? Изменится ли решение, если у Зайцевой и Михайлова есть совместный несовершеннолетний ребенок, который остался проживать с матерью?

3. Николаев, собственник небольшого дома, долгое время отсутствовал, заколотив окна и двери. Районная администрация распорядилась открыть дом. После составления акта о

разрушении дома на 75 % земельный участок, на котором находился дом, был отведен под застройку Константинову. Дом Николаева был передан Константинову как строительный материал.

Константинов в течение лета полностью восстановил дом, перепланировал и капитально отремонтировал.

Осенью к прежнему месту жительства возвратился Николаев и потребовал от Константинова передачи ему дома. Константинов обратился в районную администрацию, которая признала претензию Николаева неосновательной, сославшись на его длительное отсутствие.

Решите спор.

4. По просьбе своего приятеля Пискарева Заславский согласился перевезти на принадлежащей ему легковой машине купленный Пискаревым цветной телевизор. В пути следования Заславский не справился с управлением, и машина перевернулась. Водитель и пассажир не пострадали, а телевизор, находящийся в багажнике, оказался полностью разбитым.

Пискарев потребовал от Заславского возместить стоимость телевизора, пришедшего в негодность. Заславский отказывался от предъявленного требования, т.к., по его мнению, он оказывал Пискареву товарищескую услугу, тем более что никакого договора они не заключали, денег за перевозку он не получал, а поэтому никаких обязательств между ними не возникло. Сам же Заславский потерпел гораздо большие убытки, и на ремонт машины ему потребуется затратить очень большую сумму.

Пискарев настаивал на удовлетворении своего требования.

Кто прав в этом споре? Возникло ли в данном случае гражданско-правовое обязательство?

#### Вариант 15

1. Отличие правоспособности и дееспособности.

2. Государственная налоговая инспекция Куйбышевского района г. Омска обратилась в Арбитражный суд Омской области с иском о ликвидации общества с ограниченной ответственностью «Алекс», т.к. ответчиком не сформирован заявленный уставной фонд, не открыт расчетный счет в банке, не представлено ни одного отчета о финансово-хозяйственной деятельности.

Арбитражный суд в иске ГНИ отказал со ссылкой на то, что не имеется законодательных актов, предусматривающих ликвидацию юридических лиц по указанным основаниям.

Дело было передано в апелляционную инстанцию.

Назовите основания ликвидации юридического лица. Какие нормы нарушены по условиям задачи? Каково, по вашему мнению, будет решение апелляционной инстанции?

3. Соловьев заключил договор подряда на ремонт своей дачи с бригадой рабочих. При разборке печи один из рабочих обнаружил шкатулку с золотыми монетами и драгоценностями. Узнав об этом, собственник дачи потребовал передачи ему драгоценностей, заявив, что принадлежат ему, поскольку он их нашел. На свою долю ценностей также стали предъявлять претензии другие члены бригады. Органы милиции обнаруженные ценности изъяли и передали финансовому органу, который зачислил их в доход казны.

В каком порядке может быть разрешен данный спор?

4. Собственники двух расположенных по соседству дач заключили договор о том, что будут поочередно производить весеннюю и осеннюю уборку обоим примыкающих к дачам земельных участков. Но так как участок Федорова вдвое больше участка Семенова, было также условлено, что за уборку, произведенную Семеновым, он получает от Федорова доплату в размере 100 рублей.

Первым уборку произвел Федоров. Но когда свои обязанности выполнил Семенов, Федоров от уплаты денег отказался, сославшись на то, что их договор не имеет юридической силы и носит чисто бытовой характер.

Обоснованы ли соображения Федорова?

#### Вариант 16

1. Соотношение понятий «товарный знак» и «знак обслуживания».

2. Унитарное предприятие «Свет», основанное на праве хозяйственного ведения, длительное время испытывало трудности со сбытом своей продукции. Это повлекло резкое уменьшение его оборотных средств и в связи с этим задолженность по расчетам за поставки сырья.

Кредиторы после безуспешных попыток получить причитающиеся им средства решили обратиться с иском к Российской Федерации как учредителю предприятия и собственнику его имущества. Они полагали, что в соответствии со ст. 399 ГК их иски должны быть удовлетворены, поскольку государство несет субсидиарную ответственность по обязательствам созданных им унитарных предприятий.

Возможно ли удовлетворение иска кредиторов?

3. К фермерскому хозяйству Иванова пристала корова. Поскольку ее было нечем кормить, фермер забил корову, мясо и шкуру продал. Через два месяца объявился хозяин коровы.

Какие требования и кому он может предъявить?

4. Родители Иванова Саши. Борисова Максима и Шумиловой Ольги проживали в одной квартире и решили устроить для детей новогоднюю елку. На праздник также была приглашена одноклассница детей Юлаева Наташа. Все дети были одеты в костюмы сказочных героев, а Наташа – в сшитый из марли костюм Снегурочки. Елка, расположенная в большой комнате, была украшена игрушками и зажженными свечами из парафина.

Дети играли в этой комнате, а родители сидели за праздничным столом в другой комнате. Родителей Наташи не было. Неожиданный крик встревожил родителей. Они бросились в комнату и увидели девочку, объятую огнем. Оказывается, упавшая свеча мгновенно воспламенила марлевое платье Наташи, огонь причинил девочке ожоги, повлекшие ее инвалидность. Мать Наташи предъявила иск к Ивановым, Борисовым и Шумиловым о возмещении ущерба, причиненного несчастным случаем.

Суд удовлетворил исковые требования Юлаевой, взыскав с ответчиков солидарную сумму ущерба. В кассационной жалобе ответчики просили отменить решение суда, считая неосновательным применение к ним солидарной ответственности за причиненный вред.

Основательна ли жалоба истцов?

#### Вариант 17

1. Сравнение хозяйственных товариществ и обществ.

2. Индивидуальный предприниматель Иванов решил организовать предприятие в форме товарищества на вере. Найдя заинтересованную фирму, Иванов предложил ей в новом предприятии роль полного товарища, сохранив за собой статус вкладчика. В учредительном договоре товарищества было предусмотрено, что руководить будет сам Иванов в качестве директора. Поскольку доля Иванова в складочном капитале составляла 90 %, предприятие получило название «Иванов и компания». Вскоре второй участник попытался отстранить Иванова от руководства на том основании, что, будучи вкладчиком, Иванов мог руководить товариществом лишь на основе доверенности, которая ему не выдавалась. Иванов же в ответ заявил, что ему как директору вообще не требуется доверенность. Спор был передан на рассмотрение третейского суда.

Решите спор.

3. Члены крестьянских хозяйств Иванова и Петрова заключили договор купли-продажи коровы. Петрова полностью выплатила причитающуюся сумму, но, поскольку не заготовила кормов, оставила корову у Ивановой, договорившись, что в мае (не позднее 20 числа) корова будет доставлена продавцом покупателю.

В мае Иванова заболела, поэтому смогла отправиться с коровой в соседнюю деревню только в середине июня. Перегоняя корову через мостик, Иванова поскользнулась и упала вместе с коровой в реку. Иванова и корова погибли.

Петрова потребовала от крестьянского хозяйства, в которое входила Иванова, возврата денег, уплаченных за корову. Члены крестьянского хозяйства не согласились с заявленным требованием и потребовали от Петровой возмещения расходов на прокорм коровы.

Решите дело.

4. Пароходство имело исполнительный лист на удержание из заработной платы Подрезова в возмещение причиненного ущерба в связи с хищением дорогостоящего инструмента ко взысканию исполнительный лист не передавался в связи с длительной болезнью Подрезова.

Через семь месяцев после вступления в законную силу решения суда, на основании которого был выдан исполнительный лист, Подрезов умер, и пароходство потребовало возмещения ущерба из стоимости наследственного имущества, полученного женой умершего. Жена Подрезова возражала против удержания, указывая, что долговое обязательство мужа носило строго личный характер и со смертью должника прекратило свое действие.

Имело ли место в данном случае правопреемство?

#### Вариант 18

1. Специфика акций как ценных бумаг.

2. В связи с расторжением брака между супругами Корниловыми возник спор о разделе совместно нажитого имущества. Корнилов настаивал на том, чтобы все имущество, состоящее из мебельного гарнитура, столового и чайного сервизов, библиотеки художественной литературы было поделено с учетом его стоимости.

Корнилова же возражала против такого раздела, указывая, что при подобном разделе произойдет обесценение вещей. Она предложила Корнилову взять мебельный гарнитур, а ей передать чайный и столовый сервизы. Что касается книг, то она готова их поделить по собраниям сочинений авторов. При этом из полного собрания Пушкина А.С. она просила только последний том, содержащий личную переписку.

Какое решение должен вынести суд? Какая классификация вещей должна быть применена в данном случае?

3. По договору финансовой аренды (лизинга) арендодатель закупил для арендатора у продавца оборудование, которое было передано по приемо-сдаточному акту. В связи с возникшим по не установленным причинам на предприятии арендатора пожаром оборудование пришло в негодность и восстановлению не подлежит.

Кто понесет имущественные последствия уничтожения оборудования?

4. Гаврилина и Хотовцева, проживавшие в квартире, расположенной над складом одного из торгов, ушли на работу, оставив в ванной комнате незакрытым водопроводный кран. Вода просочилась на территорию склада, и товары, лежащие на верхних полках, подмокли. Ущерб составил 25 тысяч рублей. Торг обратился в суд с иском о возмещении суммы ущерба.

Гаврилина считала, что ущерб должна возмещать Хотовцева, поскольку она уходила из квартиры последней, Хотовцева же полагала, что ущерб должна возмещать Гаврилина, т.к. она последняя пользовалась ванной комнатой.

Районный суд признал Гаврилину и Хотовцеву солидарными должниками и взыскал по 12 500 рублей с каждой.

Согласны ли вы с решением суда?

#### Вариант 19

1. Сравнение простого и переводного векселя.

2. Петрухин продал приватизированную квартиру Соловьеву. Когда последний стал готовиться к переезду, то выяснил, что одна из комнат в приобретенной квартире сдана внаем Гришину сроком на 5 лет, о чем при заключении договора купли-продажи Соловьев не был извещен.

Соловьев потребовал расторжения договора купли-продажи и возврата ему уплаченной денежной суммы. Петрухин отказался выполнить данное требование, ссылаясь на то, что Соловьев сам должен был навести справки о лицах, проживающих в квартире, и, что договор не только заключен, но и уже исполнен. Соловьев обратился с иском в суд.

Каковы особенности продажи жилых помещений? Какое решение должен вынести суд?

3. Художник Роцин, находясь в Доме творчества, написал картину, на которой изображен зимний пейзаж. При этом для написания картины он использовал холст и краски художника Никитина, который в это время отлучился из Дома художника. Узнав, что на картину пошли его холст и краски, Никитин потребовал передать картину ему. При этом он пояснил, что давно хотел иметь в коллекцию картину Роцина, сейчас же ему подвернулся такой случай, тем более что картина особенно удалась Роцину.

Роцин с этим не согласился и в свою очередь предложил оплатить Никитину холст и краски. Поскольку в Дом творчества он приехал с пустыми руками, но, увидев зимний пейзаж, не смог удержаться, чтобы не написать его.

Поскольку Роцин и Никитин не могли договориться между собой, они обратились за консультацией к юристу.

Дайте консультацию.

4. Пенсионер Орехов передал свой дачный дом и земельный участок Гришину в собственность с условием его пожизненного содержания с иждивением. Гришин обеспечивал Орехову потребность в жилье, питании, одежде и ежемесячно снабжал деньгами на карманные расходы. Через четыре года Гришин погиб в автокатастрофе. Его сын, будучи единственным наследником, отказался от дальнейшего содержания Орехова. Орехов же считал, что эта обязанность перешла к наследнику вместе с правом собственности на дачу.

Прекратилось ли обязательство по содержанию Орехова со смертью Гришина или оно перешло по наследству?

В случае существенного нарушения Гришиным обязательства по выплате содержания мог бы Орехов потребовать возврата своего имущества и вправе ли бы Гришин потребовать компенсации своих расходов?

#### Вариант 20

1. Правовой режим недвижимого имущества.

2. Известная эстрадная певица во время гастролей в одном из городов Поволжья обнаружила кафе, в названии которого было использовано ее собственное имя. Не зная, как на это следует реагировать, певица обратилась в юридическую консультацию со следующими вопросами:

1. Могут ли третьи лица использовать ее имя без ее согласия?

2. Что составляет содержание ее права на имя и как она может защитить это право?

Дайте ответы на эти вопросы.

3. Ивашина нашла в помещении вокзала дамскую сумку, в которой обнаружила деньги в сумме 600 рублей и нитку жемчуга. Сумку со всем содержимым она сдала в милицию. Дежурный милиционер пояснил ей, что собственник вещи обязан ей выдать вознаграждение в размере 25 % от стоимости вещей. Впоследствии было установлено, что вещи принадлежат Мироновой, которая отказалась уплатить вознаграждение Ивашиной и переслала ей по почте 100 рублей в знак благодарности.

Подлежит ли выплате вознаграждение и кому?

4. Банк, руководствуясь условиями кредитного договора, перечислил по указанию заемщика сумму кредита его контрагенту. В установленный срок задолженность заемщиком не была погашена.

Банк обратился с иском о взыскании задолженности к заемщику и предприятию, которому была перечислена сумма кредита. Получатель суммы в заключении кредитного договора не участвовал. Арбитражный суд пришел к выводу, что заемщик и лицо, фактически использовавшее кредит, несут солидарную ответственность за исполнение обязательства, вытекающего из кредитного договора.

Согласны ли вы с выводами Арбитражного суда?

#### Вариант 21

1. Проблема определения размера денежной компенсации морального вреда.

2. Гражданин С., проходя по одному из универмагов, увидел, что в нем продаются футболки с его изображением. Изображение точно соответствовало фотографии, которую он недавно сделал в одном ателье. Гражданин С. обратился в юридическую консультацию с вопросом, нарушены ли его права и возможна ли их судебная защита. Какой ответ должен быть дан гражданину С.?

3. Козлова обратилась в суд с иском о признании недействительным договора купли-продажи ценных бумаг (акций), ссылаясь на то, что они являлись совместной собственностью супругов и для оформления сделки требовалось нотариально удостоверенное согласие другого супруга, она же его не давала.

Районным судом заявленное требование удовлетворено.

Согласны ли вы с решением, принятым районным судом?

4. По договору цессии cedent (ООО «Восток») уступил цессионарию (ОАО «Прогресс») свое право требования к банку, обслуживающему цессионария, об уплате банком штрафа за нарушение правил совершения расчетных операций по конкретному платежному поручению. При этом договор расчетного счета цессионария с банком не расторгнут.

Действительна ли цессия в данном случае?

#### Вариант 22

1. Соотношение сроков исполнения и осуществления прав.

2. Шаров купил дом у Петровой. Весной, через два года после покупки, подпочвенные воды затопили погреб, находившийся под домом, подмыли столбы, на которых стоял дом, и он дал осадку. Шаров предъявил иск к Петровой, в котором просил либо аннулировать договор купли-продажи дома, взыскав с продавца уплаченную за дом покупную цену, либо взыскать с ответчика сумму расходов, которую необходимо затратить для устранения произведенных в доме разрушений и проведения дренажных работ. Петрова в суде утверждала, что в данном случае речь идет не о недостатках, обнаруженных в самом доме. Кроме того, всем известно, что в районе нахождения проданного дома каждую весну подпочвенные воды затопляют погреб и подвалы.

Подлежит ли иск Шарова удовлетворению?

3. Райпотребсоюз обратился в арбитражный суд с иском о признании недействительным договора аренды нежилого помещения, заключенного комитетом по управлению



имуществом и обществом с ограниченной ответственностью, ссылаясь на приобретение права собственности Райпотребсоюзом на встроенно-пристроенное помещение в силу приобретательной давности, поскольку добросовестно, открыто и непрерывно владел указанным помещением как своим собственным с 1975 года.

Комитет по управлению имуществом возражал против исковых требований, указывая на неправомерную передачу строительным трестом в 1975 году Райпотребсоюзу нежилого помещения с баланса на баланс, в связи с чем истец не является собственником спорного имущества.

С какого момента начинается течение срока приобретательной давности в данном случае?

4. Будет ли прекращено обязательство в следующих случаях?

✓ Владелец выигравшей облигации государственного займа не предъявил ее к оплате в положенный срок.

✓ Кредитор обанкротившегося предприятия не получил возмещения своего требования в ликвидационный период по причине недостаточности средств у последнего.

✓ Судно, перевозившее груз из Находки во Владивосток. На пути следования повредило дно о подводный риф и стало протекать. Капитан принял решение идти в ближайший порт. Где судно было признано негодным к продолжению плавания?

### Вариант 23

1. Характеристика ограниченных вещных прав.

2. В гостинице из номера гражданина Фетенко были похищены электробритва и джинсы. Администрация гостиницы отказалась возмещать стоимость похищенного имущества, поскольку договор о его хранении Фетенко с администрацией гостиницы не заключал. При разбирательстве дела дежурная по этажу, на котором находился номер Фетенко, подтвердила, что видела эти вещи в номере, но поскольку Фетенко постоянно носил ключ от номера с собой и не сдавал его администрации, вины работников гостиницы в пропаже имущества нет. Фетенко обратился за консультацией к юристу.

Дайте консультацию.

3. В Татарстане в течение нескольких лет ученые-археологи проводили раскопки курганов. При проведении раскопок одного из курганов ими были обнаружены многочисленные (свыше 700) золотые и серебряные украшения, иные предметы, свидетельствующие о высоком уровне развития искусства и техники в производстве изделий из драгоценных металлов.

Кому принадлежат указанные ценности? Имеют ли право на вознаграждение работники археологической партии, их обнаружившие?

4. Три коммерческие фирмы, входящие в одно объединение, заключили договор с консервным заводом о поставке консервов. Две фирмы полностью выбрали свои доли и рассчитались с заводом. Третья фирма отказалась от принятия своей доли консервов. Завод потребовал, чтобы первые две фирмы выполнили обязательство за третью фирму. Обоснованно ли требование консервного завода? Как регулируется исполнение обязательства при множественности лиц.

### Вариант 24

1. Соотношение частной и публичной собственности.

2. В парикмахерской гардероба похищена ондатровая шапка Григорьева. Вместо нее оставлена старая шапка из искусственного меха. Григорьев предъявил к парикмахерской иск о возмещении стоимости шапки и компенсации морального вреда. Парикмахерская, возражая против иска, ссылаясь на то, что в день пропажи шапки гардеробщица заболела и заменить ее было нечем. Григорьев не должен был оставлять дорогую шапку в

гардеробе. В случившемся он виноват сам, поэтому в иске ему следует отказать, а в виде компенсации он может взять себе оставленную в гардеробе старую шапку.

Как должно быть решено дело?

3. Покупатель по договору поставки своевременно оплатил перечислением на расчетный счет стоимость товара, исходя из договорной цены. Однако поставщик отпустил товар в меньшем количестве, чем было предусмотрено договором, объяснив, что после заключения договора произошло удорожание товара. Поэтому, по мнению поставщика, количество отпущенного товара соответствует сумме, перечисленной покупателем.

Дайте юридическую оценку предложенной ситуации.

4. Нечепуренко, проживший в доме ЖСК, обратился в нотариальную контору за оформлением завещания. Нотариус потребовал от него представить сведения о том, что паевой взнос за квартиру им выплачен полностью. Правление кооператива отказало Нечепуренко в выдаче требуемой справки на том основании, что за ним имеется задолженность по уплате взносов на содержание органов управления кооперативом. Нечепуренко поинтересовался у знакомого адвоката, как ему быть. Адвокат, выяснив, что Нечепуренко приобрел квартиру у своей матери по договору дарения, полагал, что нотариус должен удостоверить завещание на основании договора дарения.

Каково ваше мнение по этому вопросу?

#### Вариант 25

1. Соотношение первоначальных и производных способов приобретения права собственности.

2. Гаева подарила своей племяннице дом, надлежаще оформив договор дарения и зарегистрировав его в Учреждении юстиции по Омской области. Через несколько месяцев после регистрации договора Гаева обратилась в суд с иском к племяннице о признании договора дарения недействительным, ссылаясь на то, что, оформляя договоры, она не понимала смысла заключаемой ею сделки в силу своей неграмотности и преклонного возраста.

Дом она подарила при условии, что племянница будет содержать ее и осуществлять за ней необходимый уход. Однако после оформления договора дарения племянница с мужем не ухаживали за Гаевой, выгоняли ее из дома, избивали.

Суд пришел к выводу, что договор не является безвозмездным и потому не является договором дарения.

Были ли в данном случае нарушены условия действительности сделки? Должен ли был суд удовлетворять иск?

3. П.П. Попов обратился в суд с иском к А.Н. Поповой о разделе их общего имущества – жилого дома, состоящего из двух равных частей, в каждой из которой было по 2 комнаты 16 и 14 кв. метров, прихожая, кухня и отдельный вход. Сыновья Поповых Юрий и Петр также предъявили иск о признании за ними права собственности на  $\frac{1}{4}$  дома за каждым и выделении им по комнате.

Позднее П.П. Попов изменил предмет иска и просил признать его единственным собственником дома, т.к. дом находится на земельном участке, который принадлежит ему и оформлен на его имя. Кроме того, дом, в основном, строили на его средства, т.к. бывшая супруга нигде не работала. Возражая против требований сыновей, он заявил, что между родителями и детьми не было письменного соглашения о том, что последние участвуют в совместном строительстве дома при условии признания за ними права собственности на долю в домовладении, сумму же, возмещающую расходы, понесенные сыновьями в связи со строительством он готов оплатить.

А.Н. Попова просила разделить дом между нею и супругом поровну. В таком случае она была согласна возместить половину расходов, понесенных сыновьями при строительстве дома.

В судебном заседании было установлено, что сыновья Попова участвовали в строительстве дома личным трудом. После ухода отца из семьи они завершили строительство дома. Часть своего заработка они отдавали матери, чтобы она расплачивалась за материалы и произведенные работы. Целью их участия в строительстве дома было улучшение жилищных условий.

Решите спор.

4. 3 мая 1999 года Гвоздикова, поскользнувшись на очень скользком полу парфюмерного магазина ОАО «Эдельвейс», упала, сломав при этом правую руку. Экспертизой было установлено, что покрытие пола отделано плиткой, не предназначенной для этой цели.

В течение последующих двух лет пострадавшая по решению суда получала от учредителей магазина ежемесячно денежное возмещение за полученную травму по решению суда. 20 мая 2001 года магазин был ликвидирован вследствие его нерентабельности. Срок платежей к этому времени еще не истек.

Прекратилось ли обязательство учредителей магазина по возмещению вреда Гвоздиковой?

Изменится ли ваше решение, если магазин «Эдельвейс» объединится с другим парфюмерным магазином «Тюльпан»?

Какова судьба обязательства? Если после объединения магазинов изменится состав учредителей и администрации?

#### Вариант 26

1. Соотношение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком и права пожизненного наследуемого владения.

2. Иванов дал объявление о продаже квартиры. По объявлению к нему пришел Сидоров, однако цена, предложенная им, Иванова не устроила, и он отказался продавать квартиру. Уходя, Сидоров посоветовал Иванову хорошенько подумать над его предложением. Спустя несколько дней после прихода Сидорова Иванова избили в подъезде собственного дома неизвестные лица.

Случайно узнав об этом обстоятельстве, Сидоров опять пришел к Иванову и спросил, не передумал ли тот. Опасаясь повторного нападения, Иванов продал квартиру по цене, предложенной Сидоровым. Договор был надлежащим образом оформлен и зарегистрирован.

Через несколько месяцев после регистрации договора, Иванов обратился в суд с иском о признании договора недействительным. В ходе судебного заседания Сидоров сумел доказать, что не имел никакого отношения к нападению.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если выяснится, что хулиганское нападение было организовано Сидоровым?

3. Григорьев после регистрации брака вселил в свою квартиру, полученную им по наследству, жену и ее дочь от первого брака. Через семь лет, когда девочке было 16 лет, брак между супругами был расторгнут и Григорьев потребовал от бывшей жены выселения вместе с дочерью, т.к. он собрался продавать свою квартиру и уезжать в Германию на ПМЖ. Поскольку бывшая жена не выполнила его требования, он обратился с соответствующим иском в суд.

Каковы перспективы рассмотрения данного дела?

4. Иванова предъявила иск к Комитету по управлению имуществом г. Омска о признании договора безвозмездной передачи жилья недействительным.

В исковом заявлении она указала, что согласно договору передачи жилья в собственность квартира передана в общую совместную собственность ее семьи, а именно: ее, мужа и двоих несовершеннолетних детей. На момент подачи искового заявления их семья распалась. И в связи с этим возникла необходимость обмена жилой площади. Арутюнян

пояснила, что при оформлении документов на приватизацию ей не разъяснили, что она в дальнейшем не сможет обменять квартиру.

Признает ли суд данный договор недействительным?

#### Вариант 27

1. Соотношение общей совместной и долевой собственности.

2. Белову был поставлен диагноз: рак головного мозга в последней стадии. Убедившись в невозможности оперировать Белова, врачи выписали его домой. Соседка Белова – Разина оказывала ему возможную помощь: убирала квартиру, покупала продукты и т.д. Однажды она привезла в квартиру Белова нотариуса, который заверил завещание, составленное Беловым. Поскольку Белов очень плохо себя чувствовал, завещание за него подписала Разина. В соответствии с завещанием все имущество Белова, в том числе и квартира, было завещано Разиной.

Спустя некоторое время после составления завещания Белов скончался. Сын Белова Алексей обратился в суд с иском о признании завещания недействительным. В иске он ссылаясь на то, что Белов не осознавал значения совершаемых им действий и завещание не было подписано самим завещателем.

К какому виду сделок относится завещание? Должен ли быть удовлетворен иск?

3. В период брака Леонтьева и Максимов совместно приобрели дом. Впоследствии брак между ними был расторгнут, и Леонтьева предъявила к Максиму иск о разделе дома. По делу была назначена экспертиза. По заключению экспертизы спорный дом в натуре разделить нельзя по техническим причинам. Дом щитовой конструкции, и при его разделе в натуре на две части потребуются прорезать в щитах проемы для дверей, что повлечет ослабление всей конструкции дома. При рассмотрении дела суд установил, что Леонтьева проживает в доме с тяжело больной дочерью, рожденной в браке с Максимовым, а Максимов домом не пользуется и обеспечен другой жилой площадью.

Каким будет ваше решение данного дела?

4. Находясь в командировке, Сидоров решил остановиться в местной гостинице. Администратор гостиницы отказал Сидорову в заселении, сославшись на большую загруженность гостиницы из-за проведения шахматного турнира в их городе. Кроме того, действующими правилами гостиничных услуг предусмотрена возможность приоритетного поселения в гостинице отдельных категорий граждан. В частности, гостиницей заключен договор с местной администрацией о первоочередном заселении лиц, прибывших в город по приглашению администрации. Сидоров категорически не согласился с мнением администрации гостиницы, полагая, что гостиница обязана поселить его при наличии свободных номеров. Поскольку другая гостиница в городе отсутствовала, Сидоров направился для обжалования действий местной администрации в прокуратуру.

Какое разъяснение должны дать Сидорову в прокуратуре?

#### Вариант 28

1. Соотношение виндикационного и негаторного исков.

2. Сотрудник научно-исследовательского института Семенов решил подарить институту свою библиотек специальной литературы, которую собирал в течение всей жизни. О своем даре он объявил на Научном Совете, а также в интервью, опубликованном в институтской многотиражке.

Поскольку книг было много, их сложно было перевезти одновременно, перевозка осуществлялась небольшими партиями. Не успев передать всего дара, Васильев скончался.

Его сын, который являлся единственным наследником по закону, в ответ на просьбу директора института передать оставшиеся книги, заявил, что книги передавать не будет,

также он требует возврата книг, переданных его отцом, ссылаясь на то, что договор не был оформлен надлежащим образом.

В суде институт в качестве доказательств предъявил акт принятия книг на баланс, подписанный заведующим библиотекой и директором института.

Как следует рассмотреть возникший спор?

3. Лаврущик обратилась в суд с заявлением, в котором указывает, что является собственником 67/100 долей дома № 46 по 2-му проезду М. Ульяновой г. Твери. Другим совладельцем является ответчик, которому принадлежат 33/100 долей. В 1998 году Блинов без согласования с ней установил металлические ворота для въезда автомашины вплотную к углу принадлежащей ей части дома, в связи с чем нарушен фундамент ее дома и повреждена стена. В связи с этим просит суд обязать ответчика перенести ворота на 1 м от стены домовладения по красной линии раздела земельного участка.

В судебном заседании истица настаивала на удовлетворении исковых требований, при этом пояснила, что как только ответчик начал строительство ворот, она обращалась в администрацию Московского района. Архитектором района в адрес ответчика выносилось предписание о прекращении самовольного строительства. Невзирая на это, Блинов окончил строительство ворот и пользуется ими, разрушая стену и фундамент ее части домовладения.

Каковы перспективы рассмотрения данного дела?

4. Товарищество на вере «Кусков и компания» обратилось в коммерческий банк с просьбой о выделении им кредита в целях финансирования программы по обустройству городских подвалов. Коммерческий банк согласился выделить товариществу необходимые средства и передал для подписания стандартный бланк кредитного договора, в котором были сделаны записи о размере кредита, его цене и сроке действия. Генеральный директор товарищества Кусков подписал бланк кредитного договора.

Вернувшись в офис товарищества, Кусков показал бланк договора юристу и бухгалтеру. Ознакомившись с текстом договора, юрист сообщил Кускову, что считает данный договор крайне невыгодным для товарищества по следующим причинам:

4. Банк предоставил кредит по процентной ставке в два раза превосходящей ставку рефинансирования Центробанка;
5. Заемщику запрещено досрочное погашение кредита;
6. Споры, вытекающие из кредитного договора, рассматриваются не в арбитражном суде, а в третейском суде, образованном при самом банке.

Юрист предложил потребовать у банка изменить договор, устранив из него заведомо невыгодные для общества условия.

Будут ли удовлетворены требования товарищества?

## Вариант 29

1. Соотношение понятий договор, сделка, обязательство и обязанность.

2. В нотариальную контору обратился гражданин Латвии с просьбой сделать передоверие на гражданина России. Когда нотариус проверил доверенность, то оказалось, что доверенность составлена по закону Латвии и действует до момента отмены ее доверителем, т.е. срок действия доверенности фактически не ограничен.

На какой срок может быть выдана доверенность в порядке передоверия?

3. Симкин, бывший главой фермерского хозяйства, умер в 1995 году. Членами хозяйства также являлись его жена – Анна, их совершеннолетний сын Антон и брат Симкина – Иван.

Иван Симкин через некоторое время после смерти брата заявил, что в продолжении хозяйствования не видит смысла и поэтому предложил произвести раздел имущества хозяйства или выделить его долю. В частности, он потребовал разделить земельный

участок и предоставить ему один из трех тракторов. По поводу денежных средств Иван предлагал их поделить на четыре части и одну часть отдать ему.

Остальные члены хозяйства возражали против раздела имущества, по их мнению, земля и сельскохозяйственные орудия вообще не подлежали разделу. Деньги же они согласны были выделить, но считали, что сумма должна быть меньше, т.к. Петр Симкин был главой крестьянского хозяйства, поэтому его доля должна быть больше, они же являются наследниками первой очереди и должны унаследовать долю Петра. Оставшаяся же часть должна делиться на троих.

Разберите доводы сторон и вынесите проект судебного решения.

4. Тыквин заключил с Потаповым в простой письменной форме договор запродажи квартиры. В договоре было установлено, что основной договор купли-продажи будет подписан сторонами не позднее 31 декабря текущего года, а также содержалась твердая цена квартиры, выраженная в долларах США. В обусловленный срок Тыквин отказался продать квартиру Потапову на согласованных условиях, поскольку цены на рынке недвижимости существенно подскочили, и он получил более выгодное предложение. Потапов обратился в суд с требованием о понуждении Тыквина к заключению договора купли-продажи квартиры.

Каковы, по вашему мнению, перспективы рассмотрения данного дела?

### Вариант 30

1. Соотношение понятий вред и убытки.

2. Учредители полного товарищества – Соловьев и Чернов – отказались выполнять договор, заключенный от имени товарищества его третьим учредителем – Павловым, в связи с тем, что договор этот не подписывали, о его заключении Павловым были не уведомлены. В настоящее же время Павлов, получивший предоплату по этому договору, скрылся, а исполнение договора не выгодно двум остальным учредителям. Другая сторона по договору обратилась в арбитражный суд, требуя реального исполнения договора.

Решите спор.

3. Андреева и Дворкин поручили своему знакомому Матвееву за вознаграждение заложить в ломбарде принадлежавшие им женское пальто и золотое кольцо. Вещи были заложены, а затем и выкуплены за деньги, которые были даны Андреевой и Дворкиным. Однако вещи им отданы не были возвращены. В связи с этими обстоятельствами они обратились в суд с требованием о взыскании стоимости пальто и кольца.

Суд на основании ст. 301 ГК обязал ответчика вернуть пальто и кольцо или возместить их стоимость.

Выразите свое отношение к решению суда.

4. ООО «Летон» заключил договор денежного кредита с СБС-банком. Срок возврата кредита был обозначен 15 апреля 2000 года. 15 апреля со счета ООО «Летон» было произведено списание денежных средств, на счет банка деньги поступили 18 апреля 2000 года. Коммерческий банк обратился к заемщику с требованием об уплате процентов за пользование кредитом за период с момента перечисления средств с расчетного счета заемщика до поступления их на расчетный счет кредитора.

В возражениях ответчик указывал, что, перечислив средства со своего счета в срок, установленный для возврата кредита, он надлежащим образом исполнил свои обязательства.

Как, по вашему мнению, должен быть разрешен возникший спор?

### Вариант 31

1. Соотношение неустойки и процентов за пользование чужими денежными средствами.

2. В сентябре 1991 года Соловьев, выйдя с проходной завода, на котором работал, увидел своего старого приятеля Мохова, который предложил подвезти его до дома на собственной машине. По пути Мохов не справился с управлением и врезался в столб. В результате происшествия Соловьев получил телесные повреждения, приведшие к значительной потере трудоспособности, и вынужден перейти на другую менее оплачиваемую работу. Но, учитывая дружеские отношения с Моховым, претензий в его адрес не предъявлял.

В мае 1996 года Соловьев поссорился с Моховым и предъявил в суд иск о возмещении вреда, причиненного его здоровью за все время с момента аварии.

Истек ли срок исковой давности? Имеет ли суд право удовлетворить требования истца полностью?

3. После смерти Романовой в декабре 1997 г. имущество по наследству перешло к Соловьевой. Среди наследственного имущества находилась картина неизвестного художника В.Л. (инициалы были проставлены на картине). Искусствовед, приглашенный для оценки картины и определения автора не смог ничем помочь Соловьевой из-за сильного загрязнения картины. Поскольку квартиру покойной надо было освободить от вещей, картина по договоренности с начальником ЖЭК Федоровым была помещена в помещении конторы. Впоследствии картина куда-то пропала, Федоров же был уволен и вскоре умер.

В июле 1999 года Соловьева случайно обнаружила картину в экспозиции местного музея, где она экспонировалась как произведение Левитана.

Справкой музея подтверждалось, что музей приобрел картину у Федорова и не предполагал, что он не является собственником картины. Кроме того, музей понес расходы на реставрацию, отчего ее стоимость возросла.

Соловьева предъявила виндикационный иск к музею о возврате картины.

Каковы перспективы рассмотрения данного дела?

4. ООО «Аврора» обратилось в областной арбитражный суд с иском к акционерному обществу «Раздолье» о взыскании штрафа за нарушение сроков возврата тары на основании статьи 517 ГК. Истец пояснил, что на основании письма ответчика, не содержащего даты и подписи, была произведена отгрузка продукции. Ответчик, произведя оплату, не вернул тару.

Дайте юридическую оценку данной ситуации.

## Вариант 32

1. Солидарная и субсидиарная ответственность.

2. Тарасов, работая матросом на рыболовном траулере, в один из дней вышел из дома на работу и не вернулся. Выяснилось, что на работе он так и не был. Попытки его найти оказались безуспешными. Через год и два месяца жена Тарасова, имевшая двух малолетних детей, обратилась в суд с заявлением о признании мужа умершим, мотивируя это необходимостью оформить пенсию на детей. Суд вынес решение о признании Тарасова умершим, ссылаясь на то, что в день исчезновения Тарасова видели на берегу моря нетрезвым, ранее же он неоднократно был замечен при купании в нетрезвом виде. Суд сделал вывод о гибели Тарасова при обстоятельствах, угрожавших смертью от определенного несчастного случая.

При наличии каких условий возможно объявление гражданина умершим?

3. Лаврушик обратилась в суд с заявлением, в котором указывает, что является собственником 67/100 долей дома № 46 по 2-му проезду М. Ульяновой г. Твери. Другим совладельцем является ответчик, которому принадлежат 33/100 долей. В 1998 году Блинов без согласования с ней установил металлические ворота для въезда автомашины вплотную к углу принадлежащей ей части дома, в связи с чем нарушен фундамент ее дома и

повреждена стена. В связи с этим просит суд обязать ответчика перенести ворота на 1 м от стены домовладения по красной линии раздела земельного участка.

В судебном заседании истица настаивала на удовлетворении исковых требований, при этом пояснила, что, как только ответчик начал строительство ворот, она обращалась в администрацию Московского района. Архитектором района в адрес ответчика выносилось предписание о прекращении самовольного строительства. Невзирая на это, Блинов окончил строительство ворот и пользуется ими, разрушая стену и фундамент ее части домовладения.

Каковы перспективы рассмотрения данного дела?

4. АО «Прогресс» обратилось в арбитражный суд с иском к стекольному заводу о взыскании 2 млн руб. неустойки за недопоставку в III квартале жидкого стекла. Факт невыполнения договорных обязательств завод не отрицал, однако просил освободить его от ответственности, ссылаясь на отсутствие своей вины, так как его партнеры, в свою очередь, недопоставили ему необходимый для изготовления стекла силикат натрия в связи с тем, что службы охраны природы закрыли сразу несколько основных производителей силиката натрия. Поэтому завод не смог оперативно приобрести это сырье у других производителей. С учетом этого арбитражный суд освободил завод от ответственности.

Правильно ли такое решение?

### Вариант 33

1. Соотношение понятий залог и ипотека.

2. Королевой был снижен брачный возраст, и в 16 лет она вступила в брак. Через год брак был расторгнут в связи с грубым обращением ее мужа. Королева вместе с годовалым сыном решила сменить место жительства, для чего продала подаренную ей дедом на свадьбу дачу, чтобы на новом месте купить квартиру.

Дед, узнав об этом, подал в суд иск о признании договора купли-продажи недействительным, т.к. Королева еще несовершеннолетняя и не может совершать самостоятельно сделки с недвижимостью. Одновременно он просил назначить себя попечителем внуки, а ее обязать проживать по месту жительства попечителя.

Какое решение должен принять суд по данному делу?

3. Иванов по договору дарения ему квартиры матерью стал собственником однокомнатной квартиры в г. Москве. Однако начальник паспортно-визовой службы отказал ему в регистрации, а также его жене и дочери, ссылаясь на то, что Иванов не является москвичом. Проживает в Твери, где обеспечен жильем, соответствующим существующим нормам. Поэтому свое право собственности на подаренную квартиру он может осуществить только путем продажи указанной квартиры лица, проживающим в Москве или Московской области. Иванов обратился в суд с жалобой на отказ в регистрации.

Решите дело.

4. Борисов обратился в суд с иском к ООО «Строитель» о взыскании неустойки, ссылаясь на то, что в сентябре 1993 года заключил с ответчиком договор на строительство коттеджа, но тот был построен с нарушением установленного договором срока. В случае нарушения сроков сдачи готового объекта договором была предусмотрена выплата подрядчиком заказчику неустойки за каждую неделю задержки в размере 0,1 % от суммы договора. Борисов требовал, чтобы неустойка была применена в размере 3 процентов за каждый день просрочки, исходя из «Закона о защите прав потребителей».

Решением суда иск был удовлетворен частично: в пользу Б. была взыскана неустойка, предусмотренная в договоре в размере 11 125 рублей.

Согласны ли вы с решением суда?



## Вариант 34

1. Удержание, задаток, аванс – понятие и особенности.

2. Решением суда Иванихин был объявлен умершим. Его жена, оформив право на наследство, продала принадлежащую мужу дачу знакомому мужу – Щеглову. Купленный в период совместной жизни телевизор Иванихина подарила своей сестре. Остальные вещи мужа у нее сохранились.

Через год после объявления умершим Иванихин явился, свое отсутствие объяснил тем, что отбывал наказание в ИТК, о чем не хотел говорить жене.

Совместную жизнь с женой он продолжать не захотел и потребовал возврата своего имущества. Выяснилось, что Щеглов, купивший дачу, знал, что Иванихин осужден и отбывает наказание.

Может ли Иванихин вернуть свое имущество?

3. В период брака Леонтьева и Максимов совместно приобрели дом. Впоследствии брак между ними был расторгнут, и Леонтьева предъявила к Максиму иск о разделе дома. По делу была назначена экспертиза. По заключению экспертизы спорный дом в натуре разделить нельзя по техническим причинам. Дом щитовой конструкции, и при его разделе в натуре на две части потребуется прорезать в щитах проемы для дверей, что повлечет ослабление всей конструкции дома. При рассмотрении дела суд установил, что Леонтьева проживает в доме с тяжело больной дочерью, рожденной в браке с Максимовым, а Максимов домом не пользуется и обеспечен другой жилой площадью.

Каким будет ваше решение данного дела?

4. Пензенский завод точных приборов обратился в Кировский областной арбитражный суд с иском о взыскании с Кировского оптового предприятия по торговле культтоварами 735 681 рублей пеней за просрочку оплаты товаров, отгруженных по железнодорожной накладной № 62214602 на основании договора № 425, и 246 528 рублей процентов за пользование чужими денежными средствами. Своим решением суд полностью удовлетворил иск.

Согласны ли вы с решением суда?

## Вариант 35

1. Соотношение убытков и неустойки.

2. Фермер Тулеев пообещал своему внуку Борису купить ему любой отечественный автомобиль на выбор после окончания учебы в институте, в подтверждение чего составил письменное обязательство. Через год Тулеев умер. После окончания института Борис потребовал от единственного наследника Тулеева, указанного в завещании, подарить ему «Жигули» либо выплатить стоимость автомашины деньгами. Получив отказ, Борис обратился в суд.

Рассмотрите доводы сторон и разрешите дело.

3. П.П. Попов обратился в суд с иском к А.Н. Поповой о разделе их общего имущества – жилого дома, состоящего из двух равных частей, в каждой из которой было по 2 комнаты 16 и 14 кв. метров, прихожая, кухня и отдельный вход. Сыновья Поповых Юрий и Петр также предъявили иск о признании за ними права собственности на  $\frac{1}{4}$  дома за каждым и выделении им по комнате.

Позднее П.П. Попов изменил предмет иска и просил признать его единственным собственником дома, т.к. дом находится на земельном участке, который принадлежит ему и оформлен на его имя. Кроме того, дом, в основном, строили на его средства, т.к. бывшая супруга нигде не работала. Возражая против требований сыновей, он заявил, что между родителями и детьми не было письменного соглашения о том, что последние участвуют в совместном строительстве дома при условии признания за ними права собственности на

долю в домовладении, сумму же, возмещающую расходы, понесенные сыновьями в связи со строительством он готов оплатить.

А.Н. Попова просила разделить дом между нею и супругом поровну. В таком случае она была согласна возместить половину расходов, понесенных сыновьями при строительстве дома.

В судебном заседании было установлено, что сыновья Попова участвовали в строительстве дома личным трудом. После ухода отца из семьи они завершили строительство дома. Часть своего заработка они отдавали матери, чтобы она расплачивалась за материалы и произведенные работы. Целью их участия в строительстве дома было улучшение жилищных условий.

Как должно быть разрешено данное дело?

4. Товарищество на вере «Кусков и компания» обратилось в коммерческий банк с просьбой о выделении им кредита в целях финансирования программы по обустройству городских подвалов. Коммерческий банк согласился выделить товариществу необходимые средства и передал для подписания стандартный бланк кредитного договора, в котором были сделаны записи о размере кредита, его цене и сроке действия. Генеральный директор товарищества Кусков подписал бланк кредитного договора.

Вернувшись в офис товарищества, Кусков показал бланк договора юристу и бухгалтеру. Ознакомившись с текстом договора, юрист сообщил Кускову, что считает данный договор крайне невыгодным для товарищества по следующим причинам:

Банк предоставил кредит по процентной ставке в два раза превосходящей ставку рефинансирования Центробанка;

Заемщику запрещено досрочное погашение кредита;

Споры, вытекающие из кредитного договора, рассматриваются не в арбитражном суде, а в третейском суде, образованном при самом банке.

Юрист предложил потребовать у банка изменить договор, устранив из него заведомо невыгодные для общества условия.

Будут ли удовлетворены требования товарищества?

### Вариант 36

1. Соотношение отступного и зачета

2. Перед разводом супруги Афонины заключили в письменной форме соглашение, согласно которому Афонин обязался выехать из занимаемой ими квартиры и не предъявлять требования о разделе жилплощади. Афонины же обязались не выходить замуж до достижения их сыном совершеннолетия. Через год Афонин узнал, что его жена вновь собирается замуж. Полагая, что соглашение нарушено, Афонин обратился с иском о разделе жилплощади в суд.

Афонины возражала против иска, полагая, что ее отказ от замужества не имеет юридической силы, Афонин же, пообещав не претендовать в дальнейшем на жилплощадь, тем самым отказался от своего права.

Решите спор.

3. Нечепуренко, проживший в доме ЖСК, обратился в нотариальную контору за оформлением завещания. Нотариус потребовал от него представить сведения о том, что паевой взнос за квартиру им выплачен полностью. Правление кооператива отказало Нечепуренко в выдаче требуемой справки на том основании, что за ним имеется задолженность по уплате взносов на содержание органов управления кооперативом. Нечепуренко заинтересовался у знакомого адвоката, как ему быть. Адвокат, выяснив, что Нечепуренко приобрел квартиру у своей матери по договору дарения, полагал, что нотариус должен удостоверить завещание на основании договора дарения.

Каково ваше мнение по этому вопросу?

4. Находясь в командировке. Сидоров решил остановиться в местной гостинице. Администратор гостиницы отказал Сидорову в заселении, сославшись на большую загруженность гостиницы из-за проведения шахматного турнира в их городе. Кроме того, действующими правилами гостиничных услуг предусмотрена возможность приоритетного поселения в гостинице отдельных категорий граждан. В частности, гостиницей заключен договор с местной администрацией о первоочередном заселении лиц, прибывших в город по приглашению администрации. Сидоров категорически не согласился с мнением администрации гостиницы, полагая, что гостиница обязана поселить его при наличии свободных номеров. Поскольку другая гостиница в городе отсутствовала, Сидоров направился для обжалования действий местной администрации в прокуратуру. Какое разъяснение должны дать Сидорову в прокуратуре?

### Вариант 37

1. Понятие злоупотребления правом.
2. Михайлов и Зайцева проживали совместно без регистрации брака. В течение совместной жизни был построен дом. После прекращения совместной жизни возник спор о разделе дома, с которым стороны и обратились в суд. Суд признал дом их совместной собственностью и разделил поровну. Михайлов обжаловал это решение суда, указав в кассационной жалобе, что Зайцева нигде не работала в течение всей совместной жизни, дом был построен на деньги, которые заработаны им. Брак не был зарегистрирован в органах ЗАГС, в силу чего положения ст. 256 ГК РФ и нормы семейного права в данном случае не применимы. Имеются ли в данном случае юридические факты, необходимые для возникновения общей совместной собственности на жилой дом? Изменится ли решение, если у Зайцевой и Михайловой есть совместный несовершеннолетний ребенок, который остался проживать с матерью.
3. Райпотребсоюз обратился в арбитражный суд с иском о признании недействительным договора аренды нежилого помещения, заключенного комитетом по управлению имуществом и обществом с ограниченной ответственностью, ссылаясь на приобретение права собственности Райпотребсоюзом на встроенно-пристроенное помещение в силу приобретательной давности, поскольку добросовестно, открыто и непрерывно владел указанным помещением как своим собственным с 1975 года. Комитет по управлению имуществом возражал против исковых требований, указывая на неправомерную передачу строительным трестом в 1975 году Райпотребсоюзу нежилого помещения с баланса на баланс, в связи с чем истец не является собственником спорного имущества. С какого момента начинается течение срока приобретательной давности в данном случае?
4. Иванова предъявила иск к Комитету по управлению имуществом г. Омска о признании договора безвозмездной передачи жилья недействительным. В исковом заявлении она указала, что согласно договору передачи жилья в собственность квартира передана в общую совместную собственность ее семьи, а именно: ее, мужа и двоих несовершеннолетних детей. На момент подачи искового заявления их семья распалась. И в связи с этим возникла необходимость обмена жилой площади. Арутюнян пояснила, что при оформлении документов на приватизацию ей не разъяснили, что она в дальнейшем не сможет обменять квартиру. Признает ли суд данный договор недействительным?

### Вариант 38

1. Сходство и отличия законного и договорного представительства.

2. Матвеев, обнаружив на улице портмоне с деньгами и документами на имя иностранного гражданина Джеймса Хатта, долго выяснял место его нахождения, обзванивал гостиницы и справочные службы. В итоге он установил, что Хатт проживал в гостинице «Европа», но 15 минут назад он уехал в аэропорт.

Матвеев немедленно направился в аэропорт, боясь опоздать, он превысил скорость и был оштрафован.

Войдя в аэропорт, он нашел там Хатта, который очень обрадовался, но сожалел, что улетает и не может отблагодарить Матвеева. Поэтому Хатт попросил своего знакомого, Лисьева, выполнить эту миссию.

После отлета Хатта Лисьев предложил Матвееву поехать в ресторан, но тот отказался и заявил, что по ресторанам ходить не любит, а от денежного вознаграждения не отказался бы, т.к. ему пришлось потратиться на бензин, оплатить услуги платной справочной службы, заплатить штраф.

Лисьев же объяснил, что рад бы исполнить просьбу Матвееву, но Хатт просил пригласить его в ресторан, и Лисьев должен выполнить данное ему поручение. Матвеев рассказал об этом юристу.

Какой совет ему следует дать?

3. Козлова обратилась в суд с иском о признании недействительным договора купли-продажи ценных бумаг (акций), ссылаясь на то, что они являлись совместной собственностью супругов и для оформления сделки требовалось нотариально удостоверенное согласие другого супруга, она же его не давала.

Районным судом заявленное требование удовлетворено.

Согласны ли вы с решением, принятым районным судом?

4. 3 мая 1999 года Гвоздикова, поскользнувшись на очень скользком полу парфюмерного магазина ОАО «Эдельвейс», упала, сломав при этом правую руку. Экспертизой было установлено, что покрытие пола отделано плиткой, не предназначенной для этой цели.

В течение последующих двух лет пострадавшая по решению суда получала от учредителей магазина ежемесячно денежное возмещение за полученную травму по решению суда. 20 мая 2001 года магазин был ликвидирован вследствие его нерентабельности. Срок платежей к этому времени еще не истек.

Прекратилось ли обязательство учредителей магазина по возмещению вреда Гвоздиковой?

Изменится ли ваше решение, если магазин «Эдельвейс» объединится с другим парфюмерным магазином «Гюльпан»?

Какова судьба обязательства. Если после объединения магазинов изменится состав учредителей и администрации?

## Вариант 39

1. Специфика метода правового регулирования гражданского права.

2. После десяти лет совместной жизни супруги Сидоровы расторгли брак. В судебном заседании при разделе совместно нажитого имущества Сидорова просила признать за ней право наполовину гонорара, который причитается ее мужу за издание книги, написанной в период их совместной жизни.

По мнению Сидорова, гонорар нельзя считать общей совместной собственностью супругов, предусмотренной ст. 256 ГК РФ, поскольку данный гонорар еще не получен. Сидорова обратила внимание суда на статью доктора юридических наук, в которой говорится, что авторский гонорар становится совместной собственностью супругов уже с момента его начисления, а не с момента получения. Аналогичное разъяснение дано в комментарии к ст. 256 ГК, кроме того, ей известно, что суд соседнего района такое же требование о разделе начисленного, но не полученного гонорара удовлетворил.

Чем должен руководствоваться суд при вынесении решения? Каково будет ваше решение?

3. Николаев, собственник небольшого дома, долгое время отсутствовал, заколотив окна и двери. Районная администрация распорядилась открыть дом. После составления акта о разрушении дома на 75 % земельный участок, на котором находился дом, был отведен под застройку Константинову. Дом Николаева был передан Константинову как строительный материал.

Константинов в течение лета полностью восстановил дом, перепланировал и капитально отремонтировал. Осенью к прежнему месту жительства возвратился Николаев и потребовал от Константинова передачи ему дома. Константинов обратился в районную администрацию, которая признала претензию Николаева неосновательной, сославшись на его длительное отсутствие.

Решите спор.

4. Покупатель по договору поставки своевременно оплатил перечислением на расчетный счет стоимость товара, исходя из договорной цены. Однако поставщик отпустил товар в меньшем количестве, чем было предусмотрено договором, объяснив, что после заключения договора произошло удорожание товара. Поэтому, по мнению поставщика, количество отпущенного товара соответствует сумме, перечисленной покупателем.

Дайте юридическую оценку предложенной ситуации.

#### Вариант 40

1. Специфика гражданско-правовой ответственности.

2. На основании постановления налоговой инспекции о нарушении норм налогового законодательства с расчетного счета общества с ограниченной ответственностью в безакцептном порядке было списано 100 тысяч рублей. Общество обратилось в суд с иском о возврате 100 тысяч рублей и уплате процентов, предусмотренных статьей 395 ГК РФ, за неправомерное пользование чужими денежными средствами в размере 45 тысяч рублей.

При рассмотрении иска судом было установлено, что налоговая инспекция необоснованно взыскала с общества указанную сумму в виде финансовых санкций за нарушение налогового законодательства.

Суд удовлетворил иск в части возврата из бюджета 100 тысяч рублей. В части уплаты процентов в размере 45 тысяч рублей суд отказал.

Дайте оценку вынесенного судом решения.

3. Между собственниками прилегающих друг к другу земельных участков возник спор, кто имеет право на сбор плодов фруктовых деревьев, корни которых расположены на одном участке, а ветви с плодами свешиваются на другой участок. Собственник участка, на котором растут деревья, настаивал на том, что право сбора плодов принадлежит ему, поскольку именно корни питают деревья. Собственник другого участка полагал, что его власть распространяется не только на поверхность земельного участка, но и на все, что простирается над ним. К тому же плоды созревают благодаря солнечным лучам, падающим на его участок, а он вовсе не обязан допускать соседа на свой участок для сбора плодов.

Как разрешить возникший спор?

4. Три коммерческие фирмы, входящие в одно объединение, заключили договор с консервным заводом о поставке консервов. Две фирмы полностью выбрали свои доли и рассчитались с заводом. Третья фирма отказалась от принятия своей доли консервов. Завод потребовал, чтобы первые две фирмы выполнили обязательство за третью фирму.

Обоснованно ли требование консервного завода? Как регулируется исполнение обязательства при множественности лиц?

## 5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения основной образовательной программы:

Компетенция Код дисциплины	Семестр							
	1	2	3	4	5	6	7	8
ОПК-3		Б1.Б.12	Б1.Б.12 Б1.Б.32	Б1.Б.13 Б1.Б.30	Б1.Б. 13	Б1.Б.28	Б1.Б.27	
ПК-9	Б1.Б.9 Б1.В.ДВ.2.1 Б1.В.ДВ.2.2	Б1.Б.9 Б1.Б.12	Б1.Б.12 Б1.Б.32			Б1.Б.26		Б2.П.1
ПК-16		Б1.Б.12	Б1.Б.12			Б1.Б.28	Б1.В.ДВ.5.1 Б1.В.ДВ.5.2	Б2.П.1

Промежуточная аттестация по дисциплине «Гражданское право (Общая часть)» проводится в форме зачета и экзамена. При проведении экзамена оцениваются достижения планируемых результатов обучения по дисциплине в соответствии с компетенциями, заявленными в разделе 1. «Цели освоения дисциплины, планируемые результаты обучения по дисциплине».

Промежуточная аттестация по дисциплине «Гражданское право (Общая часть)» проводится для оценки уровня достижения планируемых результатов, формируемых в рамках данной дисциплины на основе билетов, включающих 2 теоретических вопроса и 1 практическое задание.

### Типовая структура билета по дисциплине «Гражданское право (Общая часть)» (зачет)

Вопросы Коды компетенций	Вопрос 1	Вопрос 2	Практическое задание
ОПК-3	x	x	x
ПК-9	x	x	x
ПК-16	x	x	x

### Описание показателей и критериев оценивания компетенций, формируемых на данном этапе освоения образовательной программы

Для оценивания уровня сформированности компетенций на данном этапе ее формирования в процессе освоения образовательной программы используется шкала оценивания «зачет/незачет» (форма контроля по дисциплине «зачет»). Критерии оценки представлены в таблице.

### Критерии оценки при проведении промежуточной аттестации по дисциплине «Гражданское право (Общая часть)» (зачет)

Оценка	Код компетенции	Критерии оценки
Зачтено	ОПК-3, ПК-9, ПК-16	Владение понятиями и категориями гражданского права; понимание сущности и взаимосвязи рассматриваемых правовых процессов и явлений, твердое знание основных положений смежных дисциплин: логически последовательные, содержательные, полные правильные и конкретные ответы на все вопросы билета и

		дополнительные вопросы; использование в необходимой мере в ответах на вопросы норм гражданского законодательства, материалов рекомендованной учебной и научной литературы. Логически и правильно сформулированы ответы, на все поставленные в задаче вопросы, указаны правовые нормы, на основе которых строится решение задачи.
<i>Не зачтено</i>	ОПК-3, ПК-9, ПК-16	Неправильный ответ хотя бы на один из основных вопросов, грубые ошибки в ответе, непонимание сущности излагаемых вопросов; неуверенные и неточные ответы на дополнительные вопросы. Даны неправильные ответы, на все поставленные в задаче вопросы, не указаны нормы права, на основе которых строится решение задачи.

### Вопросы к зачету:

1. Понятие, предмет и метод гражданского права.
2. Принципы гражданского права.
3. Система гражданского права. Гражданское право и другие отрасли права.
4. Источники гражданского права и действие гражданского законодательства и иных правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц.
5. Понятие, особенности и структура гражданского правоотношения.
6. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав и юридических гражданских обязанностей.
7. Классификация гражданских правоотношений.
8. Индивидуализирующие признаки гражданина.
9. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Классификация юридических фактов в науке гражданского права.
10. Осуществление и защита гражданских прав. Способы защиты.
11. Правоспособность и дееспособность граждан. Категории граждан по дееспособности.
12. Дееспособность малолетних и несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет.
13. Ограничение в дееспособности и признание гражданина недееспособным.
14. Опекa и попечительство. Патронаж.
15. Понятие, признаки и субъекты предпринимательской деятельности.
16. Гражданско-правовой статус индивидуального предпринимателя. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.
17. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
18. Акты гражданского состояния.
19. Понятие и признаки юридического лица. Общая и специальная правосубъектность юридических лиц.
20. Представительства и филиалы юридических лиц.
21. Классификация юридических лиц.
22. Создание юридических лиц.
23. Прекращение деятельности юридического лица путем реорганизации.
24. Прекращение деятельности юридического лица путем ликвидации.
25. Прекращение деятельности юридического лица путем банкротства.
26. Хозяйственные товарищества.
27. Общества с ограниченной ответственностью.
28. Акционерные общества.
29. Производственные кооперативы.

30. Унитарные предприятия.
31. Крестьянские (фермерские) хозяйства.
32. Хозяйственные партнерства.
33. Понятие и виды некоммерческих организаций.
34. Потребительский кооператив.
35. Общественное объединение.
36. Фонд.
37. Учреждение.
38. Религиозные организации.
39. Понятие и субъекты представительства.
40. Основания возникновения и виды представительства.
41. Доверенность: понятие, виды, форма, срок действия, передоверие, основания прекращения.
42. Сроки в гражданском праве: понятие, виды, исчисление.
43. Понятие и виды сроков исковой давности.
44. Срок исковой давности: применение, исчисление, последствия истечения.
45. Понятие и виды объектов гражданских прав. Понятие и юридическая классификация вещей.
46. Имущество как объект гражданских прав.
47. Понятие, признаки и виды нематериальных благ. Защита нематериальных благ. Особенности защиты чести, достоинства, деловой репутации.
48. Понятие и виды сделок. Соотношение сделки, договора, обязательства.
49. Условия действительности сделок.
50. Форма сделок и последствия ее несоблюдения.
51. Недействительность сделки: понятие и её юридические последствия. Виды недействительных сделок.
52. Оспоримые сделки: особенности, виды и правовые последствия.
53. Ничтожные сделки: особенности, виды и правовые последствия.

#### **Типовые задания к зачету:**

Постановлением Правительства Санкт-Петербурга утверждено Положение о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при изъятии земельных участков для государственных нужд Санкт-Петербурга. Иванов обратился в Санкт-Петербургский городской суд с заявлением о признании указанного постановления недействующим по мотиву его издания с превышением компетенции Правительства Санкт-Петербурга. По его мнению оспариваемый нормативный правовой акт принят в противоречие требованиям статей 9, 49, 55 Земельного кодекса РФ, статей 3, 279 Гражданского кодекса РФ и нарушает его права и свободы.

Вопросы к задаче:

- 1) Могут ли субъекты Российской Федерации принимать нормативные правовые акты по регулированию гражданских правоотношений?
- 2) В чьем ведении в соответствии с Конституцией Российской Федерации находится земельное законодательство?
- 3) Правовым актом какого уровня (федерального или субъекта РФ) должен определяться порядок подготовки и принятия решений об изъятии земельных участков для государственных нужд?
- 4) Какое решение должен принять суд?

**Типовая структура билета**  
**по дисциплине «Гражданское право (Общая часть)» (экзамен)**



<i>Коды компетенций</i>	<i>Вопросы</i>	<i>Вопрос 1</i>	<i>Вопрос 2</i>	<i>Практическое задание</i>
<i>ОПК-3</i>		<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>
<i>ПК-9</i>		<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>
<i>ПК-16</i>		<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>

**Описание показателей и критериев оценивания компетенций, формируемых на данном этапе освоения образовательной программы**

Для оценивания уровня сформированности компетенций на данном этапе ее формирования в процессе освоения образовательной программы используется пятибалльная шкала оценивания (шкала оценивания: отлично/хорошо/удовлетворительно/неудовлетворительно). Критерии оценки представлены в таблице.

**Критерии оценки при проведении промежуточной аттестации по дисциплине «Гражданское право (Общая часть)» (экзамен)**

<i>Оценка</i>	<i>Код компетенции</i>	<i>Критерии оценки</i>
<i>отлично</i>	<i>ОПК-3, ПК-9, ПК-16</i>	Обучающийся глубоко и прочно усвоил весь программный материал, исчерпывающе, последовательно, грамотно и логически стройно его излагает, тесно увязывает с задачами юридической практики, не затрудняется с ответом при видоизменении задания, свободно справляется с задачами и практическими заданиями, правильно обосновывает принятые решения, умеет самостоятельно обобщать и излагать материал, не допуская ошибок. Полностью раскрывает смысл предлагаемого вопроса; владеет основными терминами и понятиями изучен.
<i>хорошо</i>	<i>ОПК-3, ПК-9, ПК-16</i>	Обучающийся твердо знает программный материал, грамотно и по существу излагает его, не допускает существенных неточностей в ответе на вопрос, может правильно применять теоретические положения и владеет необходимыми умениями и навыками при выполнении практических заданий.
<i>удовлетворительно</i>	<i>ОПК-3, ПК-9, ПК-16</i>	Обучающийся усвоил только основной материал, но не знает отдельных деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушает последовательность в изложении программного материала и испытывает затруднения в выполнении практических заданий
<i>неудовлетворительно</i>	<i>ОПК-3, ПК-9, ПК-16</i>	Неправильный ответ хотя бы на один из основных вопросов, грубые ошибки в ответе, непонимание сущности излагаемых вопросов; неуверенные и неточные ответы на

		дополнительные вопросы. Даны неправильные ответы, на все поставленные в задаче вопросы, не указаны нормы права, на основе которых строится решение задачи.
--	--	--

### Вопросы к экзамену:

1. Понятие, предмет и метод гражданского права.
2. Принципы гражданского права.
3. Система гражданского права. Гражданское право и другие отрасли права.
4. Источники гражданского права и действие гражданского законодательства и иных правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц.
5. Понятие, особенности и структура гражданского правоотношения.
6. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав и юридических гражданских обязанностей.
7. Классификация гражданских правоотношений.
8. Индивидуализирующие признаки гражданина.
9. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Классификация юридических фактов в науке гражданского права.
10. Осуществление и защита гражданских прав. Способы защиты.
11. Правоспособность и дееспособность граждан. Категории граждан по дееспособности.
12. Дееспособность малолетних и несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет.
13. Ограничение в дееспособности и признание гражданина недееспособным.
14. Опекa и попечительство. Патронаж.
15. Понятие, признаки и субъекты предпринимательской деятельности.
16. Гражданско-правовой статус индивидуального предпринимателя. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.
17. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
18. Акты гражданского состояния.
19. Теории происхождения юридических лиц.
20. Понятие и признаки юридического лица. Общая и специальная правосубъектность юридических лиц.
21. Представительства и филиалы юридических лиц.
22. Классификация юридических лиц.
23. Создание юридических лиц.
24. Прекращение деятельности юридического лица путем реорганизации.
25. Прекращение деятельности юридического лица путем ликвидации.
26. Прекращение деятельности юридического лица путем банкротства.
27. Хозяйственные товарищества.
28. Общества с ограниченной ответственностью.
29. Акционерные общества.
30. Производственные кооперативы.
31. Унитарные предприятия.
32. Хозяйственные партнерства.
33. Крестьянские (фермерские) хозяйства.
34. Понятие и виды некоммерческих организаций.
35. Потребительский кооператив.
36. Общественное объединение.
37. Фонд.
38. Учреждение.
39. Религиозные организации.
40. Понятие и субъекты представительства.

41. Основания возникновения и виды представительства.
42. Доверенность: понятие, виды, форма, срок действия, передоверие, основания прекращения.
43. Сроки в гражданском праве: понятие, виды, исчисление.
44. Понятие и виды сроков исковой давности.
45. Срок исковой давности: применение, исчисление, последствия истечения.
46. Понятие и виды объектов гражданских прав. Понятие и юридическая классификация вещей.
47. Имущество как объект гражданских прав.
48. Понятие, признаки и виды нематериальных благ. Защита нематериальных благ. Особенности защиты чести, достоинства, деловой репутации.
49. Понятие и виды сделок. Соотношение сделки, договора, обязательства.
50. Условия действительности сделок.
51. Форма сделок и последствия ее несоблюдения.
52. Недействительность сделки: понятие и её юридические последствия. Виды недействительных сделок.
53. Оспоримые сделки: особенности, виды и правовые последствия.
54. Ничтожные сделки: особенности, виды и правовые последствия.
55. Понятие и классификация вещных прав.
56. Понятие права собственности. Правомочия собственника, их содержание, пределы осуществления и защиты. Субъекты права собственности.
57. Право хозяйственного ведения.
58. Право оперативного управления.
59. Право пожизненного наследуемого владения и право постоянного (бессрочного) пользования.
60. Сервитут.
61. Право общей собственности: понятие, субъекты, виды, основания возникновения.
62. Право общей долевой собственности.
63. Право общей совместной собственности.
64. Способы защиты вещных прав.
65. Общая характеристика оснований приобретения права собственности.
66. Первоначальные способы приобретения права собственности.
67. Производные способы приобретения права собственности.
68. Основания прекращения права собственности.
69. Понятие, предмет и система обязательственного права.
70. Понятие, порядок и принципы исполнения обязательств.
71. Условия и особенности исполнения отдельных видов обязательств.
72. Содержание и основания возникновения обязательств.
73. Классификация обязательств.
74. Участники обязательств. Обязательства в пользу третьего лица.
75. Перемена лиц в обязательстве. Уступка права требования и перевод долга.
76. Понятие и порядок исполнения обязательств.
77. Принципы исполнения обязательств.
78. Прекращение обязательств.
79. Понятие, значение, виды и способы обеспечения обязательств.
80. Неустойка, задаток и удержание.
81. Поручительство и независимая гарантия.
82. Залог.
83. Обеспечительный платеж.
84. Понятие и значение договора. Свобода договора. Виды договоров. Толкование договора.

85. Содержание и форма договора.
86. Стадии заключения договора.
87. Изменение и расторжение договора.
88. Особенности заключения договора на торгах. Преддоговорные споры.
89. Понятие, функции, виды и формы гражданско-правовой ответственности.
90. Условия (основания) гражданско-правовой ответственности.

Обстоятельства, исключающие ответственность.

#### **Типовые задания к экзамену:**

В арбитражный суд поступило исковое заявление о признании недействительным договора, заключенного с участием ответчика – петербургского филиала АО «Тор». Истец указывал, что АО «Тор» ликвидировано вследствие банкротства более года назад, о чем он узнал только после заключения договора с его филиалом.

Возражая против иска, директор филиала заявил, что учредившее их АО действительно ликвидировано, однако имущество филиала по какой-то причине не было включено в общую конкурсную массу АО, поэтому филиал продолжает существовать. Кроме того, оспариваемый договор заключен от имени самого филиала, а значит, никакого обмана контрагента не было. Филиал исправно платит в бюджет все налоги, вовремя выплачивает работникам зарплату, имеет счет в банке, печать, следовательно, является полноправным юридическим лицом. Таким образом, нет никак оснований для признания договора недействительным.

Решите дело.

#### **Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций**

Программой дисциплины предусмотрена промежуточная аттестация в форме зачета и экзамена. Вопросы выдаются студенту в начале семестра. Экзамены служат для оценки работы обучающегося в течение всего срока обучения и призваны выявить уровень, прочность и систематичность полученных им теоретических и практических знаний, приобретения навыков самостоятельной работы, развития творческого мышления, умения синтезировать полученные знания и применять их в решении практических задач.

Обучающийся обязан явиться к началу экзамена (зачета), имея при себе надлежащим образом оформленную зачетную книжку, которая предъявляется преподавателю.

Обучающимся во время проведения экзамена (зачета) запрещено иметь при себе и использовать средства связи.

Зачет по дисциплине «Гражданское право (Общая часть)» проводится в устной форме по билетам. Время на подготовку ответа по билету составляет не менее 30 мин.

Экзамен по дисциплине «Гражданское право (Общая часть)» проводится в устной форме по билетам. Время на подготовку ответа по билету составляет не менее 30 мин.

Для ответа на вопросы билета каждому обучающемуся предоставляется время для выступления продолжительностью не более 20 мин. После ответа преподаватель может задать обучающемуся дополнительные вопросы в рамках тематики вопросов в билете. Если обучающийся затрудняется при ответе на дополнительные вопросы, преподаватель может задать вопросы в рамках содержания дисциплины.

Задания являются типовыми, среднего уровня сложности. Использовать литературу не разрешается.

Технологии модульно-рейтинговой оценки результатов обучения по дисциплине приведены в приложении 1.

## **6. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ\***

### **а) основная литература:**

Степанов С.А. Гражданское право. Уч. Том 1.-2-е изд.-М.: Проспект, 2017, 704 с.  
Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт, 2019. – 451 с. – (Бакалавр. Академический курс). – ISBN 978-5-534-00327-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <https://biblio-online.ru/bcode/434246>.

### **б) дополнительная литература:**

11. Гражданское право: учебник : в 2 т. / под ред. Е. А. Суханова. М., 2005. Том 1, 2 (полутом 1).
12. Гражданское право : учебник для вузов / под ред. Т. И. Илларионовой, Б. М. Гонгалов, В. А. Плетнева. М., 2001. Часть 1.
13. Комментарий к Гражданскому кодексу РФ части первой (постатейный) / под ред. О. Н. Садикова. М., 2003.
14. Витрянский В. Комментарий к постановлению Пленума Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ от 1 июля 1996 г. // Хозяйство и право. 1996. № 9.
15. Покровский И. А. Основные проблемы гражданского права. М., 2001.
16. Шершеневич Г. Ф. Курс гражданского права. М., 2001.
17. Яковлев В. Ф. О постановлении Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 1 июня 1996 г. // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 1996. №9.
18. Пиляева, В. В. Гражданское право в схемах и определениях [Текст]: учеб. пособие / В. В. Пиляева. - 5-е изд., перераб. - М. : Кнорус, 2011. - 272 с.
19. Гражданское право в схемах (общая и особенная части) [Текст] : учеб. пособие / А. А. Молчанов. - 3-е изд., перераб. и доп. - М. : ЭКСМО, 2010. - 542 с.
20. Васин В. Н. Гражданское право России. Общая часть. Особенная часть (с комментариями и примерами из практики) [Текст] : учебник / В. Н. Васин, В. И. Казанцев. - М. : Кн. мир, 2007. - 786 с.

## **7. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

1. <http://www.vsrfr.ru> Верховный Суд РФ;
2. <http://www.ksrfr.ru> Конституционный Суд РФ;
3. <http://www.gov.ru> Сервер органов государственной власти РФ;
4. <http://www.cbr.ru> Банк России (ЦБ);
5. <http://www.ombudsmanrf.ru> Уполномоченный по правам человека России;
6. <http://www.genproc.gov.ru> Генеральная прокуратура РФ;
7. <http://www.scrf.gov.ru> Совет Безопасности РФ;
8. [www.kremlin.ru](http://www.kremlin.ru) Президент РФ;
9. [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) Справочная правовая система «КонсультантПлюс»;
10. СПС Гарант v.7 – Справочно-Правовая Система;
11. <http://www.iprbookshop.ru/elibrary.html> Электронно-библиотечная система IPRbooks;

## **8. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ,**

## ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ

- Microsoft Office;
- Microsoft Windows;
- Справочная правовая система «КонсультантПлюс»;
- Справочная правовая система «Гарант»;
- ЭБС «Юрайт».

### 9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Тип специализированных аудиторий, необходимый для выполнения программы	Описание требований к минимальному оснащению аудиторий, необходимому для выполнения программы
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа	Специализированная мебель; Технические средства обучения для представления учебной информации большой аудитории (проектор; экран; неттоп; монитор; беспроводной пульт-указка; радиомикрофон; усилитель трансляционный; колонки трансляционные; пульт микшерный); Доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, текущего контроля и промежуточной аттестации*	Специализированная мебель; Технические средства обучения для представления учебной информации большой аудитории (проектор; экран; ноутбук); Доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, текущего контроля и промежуточной аттестации*	Специализированная мебель
Помещения для самостоятельной работы	Специализированная мебель; Компьютерная техника; Доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; Доступ к электронной информационно-образовательной среде академии

\* Компьютерная техника устанавливается для проведения занятий семинарского типа по заявке преподавателя в информационно-технический отдел.

### 10. ОСОБЕННОСТИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

Адаптированная рабочая программа дисциплины разрабатывается на основании заявления обучающегося или родителей (законных представителей) и обеспечивает выбор методов и средств обучения с учетом рекомендаций медико-социальной экспертизы о мероприятиях профессиональной реабилитации, противопоказанных и доступных условиях и видах труда, а также индивидуальных возможностей обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

## 11. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Рекомендации по выполнению самостоятельной работы по модулям дисциплины приведены в таблице.

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
<b>Модуль 1. «Общая характеристика гражданского права»</b>		
Изучение теоретического материала, подготовка к решению задач, подготовка к тесту.	<p><b>Перечень вопросов:</b></p> <p>1. Гражданское право как отрасль права. Предмет гражданско-правового регулирования. Имущественные отношения, регулируемые гражданским правом. Личные неимущественные отношения, связанные с имущественными отношениями. Корпоративные отношения как составная часть предмета гражданского права. Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений.</p> <p>2. Принципы гражданского права.</p> <p>3. Понятие гражданского законодательства, иных правовых актов и прочих нормативных актов, содержащих нормы гражданского права. Система гражданского законодательства. Конституция РФ как основа гражданского права. Гражданский кодекс РФ: общая характеристика и структура. Соотношение ГК РФ и иных федеральных законов.</p> <p>4. Гражданско-правовое значение обычаев. Применение гражданского права по аналогии. Соотношение норм гражданского права и норм морали и нравственности.</p> <p>5. Значение постановлений</p>	<p>Литература:</p> <p>Степанов С.А.Гражданское право. Уч.Том 1.-2-е изд.-М.: Проспект,2017, 704 с.</p> <p>Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт, 2019. – 451 с. – (Бакалавр. Академический курс). – ISBN 978-5-534-00327-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <a href="https://biblio-online.ru/bcode/434246">https://biblio-online.ru/bcode/434246</a>.</p> <p>Нормативные правовые акты:</p> <p>1. Гражданский кодекс РФ (часть 1) // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p> <p>2. Федеральный закон от 30.11.1994 № 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>высших судебных инстанций РФ, судебной и арбитражной практики, судебного прецедента.</p> <p>6. Действие гражданского законодательства и иных правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц.</p> <p>7. Применение гражданского законодательства.</p> <p>Диспозитивные и императивные гражданско-правовые нормы.</p> <p>Толкование гражданских законов, способы их толкования</p> <p>Гражданское законодательство и нормы международного частного права.</p> <p><b>Примерные вопросы к тесту:</b></p> <p>1. Гражданское право является юридической формой отношений:</p> <p>А) политических;</p> <p>Б) экономических;</p> <p>В) дисциплинарных;</p> <p>Г) административных.</p> <p>2. Гражданское право представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих отношения:</p> <p>А) финансовые;</p> <p>Б) налоговые;</p> <p>В) имущественные;</p> <p>Г) организационные.</p> <p>3. Характерные черты гражданско-правового метода:</p> <p>А) равенство и соблюдение интересов другой стороны;</p> <p>Б) равенство, автономия воли, имущественная самостоятельность;</p> <p>В) зависимость субъективных гражданских прав от власти;</p>	



Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>Г) отсутствие права на защиту.</p> <p>4. Диспозитивные нормы в Гражданском кодексе Российской Федерации – это такие нормы, которые:</p> <p>А) не ограничивают субъектов гражданского правоотношения в правах;</p> <p>Б) ограничивают субъектов гражданского правоотношения в правах;</p> <p>В) позволяют сторонам гражданского правоотношения изменять его;</p> <p>Г) не позволяют сторонам гражданского правоотношения изменять его.</p> <p>5. Гражданские права могут быть ограничены на основании:</p> <p>А) федерального закона;</p> <p>Б) закона субъекта Российской Федерации;</p> <p>В) акта органа местного самоуправления;</p> <p>Г) устава юридического лица.</p>	
<b>Модуль 2. «Гражданское правоотношение»</b>		
<p>Изучение теоретического материала, подготовка к решению задач, подготовка к тесту.</p>	<p><b>Перечень вопросов:</b></p> <p>1. Понятие и структурные особенности гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав. Понятие, содержание и виды юридических обязанностей в гражданских правоотношениях. Субъективное гражданское право и правомочие. Субъекты и объекты гражданских</p>	<p><b>Литература:</b></p> <p>Степанов С.А. Гражданское право. Уч. Том 1.-2-е изд.-М.: Проспект, 2017, 704 с.</p> <p>Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт, 2019. – 451 с. – (Бакалавр. Академический курс). – ISBN 978-5-534-00327-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <a href="https://biblio-online.ru/bcode/434246">https://biblio-online.ru/bcode/434246</a>.</p> <p>Нормативные правовые акты:</p> <p>1. Гражданский кодекс РФ (часть 1) // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p> <p>2. Федеральный закон от 30.11.1994 № 52-ФЗ «О введении в действие части первой</p>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>правоотношений. Понятие и соотношение гражданской правоспособности и гражданской дееспособности. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права. 2. Классификация гражданских правоотношений. Вещные, обязательственные, корпоративные правоотношения, преимущественные права. Единство содержания и формы гражданского правоотношения.</p> <p>3. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Юридические факты и юридические составы. Классификация юридических фактов в науке гражданского права.</p> <p>4. Понятие и способы осуществления прав и исполнения обязанностей. Пределы осуществления гражданских прав. Проблема злоупотребления правом. Понятие ограничения конкуренции и злоупотребления доминирующим положением на рынке. Понятие и презумпция разумности и добросовестности участников правоотношений при осуществлении гражданских прав. Отказ в защите гражданских прав и его правовые последствия.</p>	<p>Гражданского кодекса Российской Федерации» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>5. Понятие и способы защиты гражданских прав.</p> <p><b>Примерные вопросы к тесту:</b></p> <p>1. Отказ граждан и юридических лиц от осуществления принадлежащих им прав:</p> <p>А) влечет прекращение этих прав;</p> <p>Б) не влечет прекращения этих прав;</p> <p>В) влечет прекращение судебной защиты этих прав;</p> <p>Г) влечет прекращение этих прав на имущество, приобретенное по основаниям, допускаемым законом.</p> <p>2. Не допускаются действия граждан, осуществляемые:</p> <p>А) в целях признания недействительным акта государственного органа;</p> <p>Б) исключительно с намерением пресечения действий, нарушающих право;</p> <p>В) исключительно с намерением причинить вред другому лицу;</p> <p>Г) в целях восстановления положения, существовавшего до нарушения права.</p> <p>3. Граждане и юридические лица осуществляют принадлежащие им гражданские права:</p> <p>А) по своему усмотрению;</p> <p>Б) по указанию закона;</p> <p>В) по указанию суда общей юрисдикции и арбитражного суда;</p> <p>Г) по указанию Федеральной антимонопольной службы</p>	

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>РФ.</p> <p>4. Субъектом гражданского правоотношения являются:</p> <p>А) муниципальные образования, государства - члены СНГ;</p> <p>Б) Российская Федерация, Московская патриархия;</p> <p>В) Российская Федерация, Организация Объединенных Наций;</p> <p>Г) Российская Федерация, российские и иностранные физические и юридические лица.</p> <p>5. Под универсальным правопреемством понимают переход:</p> <p>А) всех прав и обязанностей от одного лица к другому;</p> <p>Б) всех прав от одного лица к другому;</p> <p>В) только авторских прав от одного лица к другому;</p> <p>Г) прав на пользование вещью от одного лица к другому.</p>	

### Модуль 3. «Физические лица»

<p>Изучение теоретического материала, подготовка к решению задач, подготовка к тесту.</p>	<p><b>Перечень вопросов:</b></p> <p>1. Правоспособность граждан. Возникновение и прекращение правоспособности граждан. Содержание правоспособности граждан. Имя и место жительства как средства индивидуализации граждан в гражданских правоотношениях.</p> <p>2. Понятие дееспособности граждан и категории граждан по дееспособности. Эмансипация. Признание гражданина несостоятельным</p>	<p>Литература:</p> <p>Степанов С.А. Гражданское право. Уч. Том 1.-2-е изд.-М.: Проспект, 2017, 704 с.</p> <p>Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт, 2019. – 451 с. – (Бакалавр. Академический курс). – ISBN 978-5-534-00327-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <a href="https://biblio-online.ru/bcode/434246">https://biblio-online.ru/bcode/434246</a>.</p> <p>Нормативные правовые акты:</p> <p>1. Гражданский кодекс РФ (часть 1) // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p> <p>2. Федеральный закон от 30.11.1994 № 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Доступ</p>
---	---	--

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>(банкротом).  3. Понятие и признаки предпринимательской деятельности. Гражданско-правовой статус индивидуального предпринимателя. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя. 4. Опекa и попечительство. Патронаж над дееспособными гражданами.  5. Порядок, условия и последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим. Последствия явки такого гражданина. Регистрация актов гражданского состояния.</p> <p><b>Примерные вопросы к тесту:</b></p> <p>1.Способность иметь гражданские права и обязанности:  А) гражданами;  Б) дееспособными гражданами;  В) эмансипированными гражданами;  Г) дееспособными и эмансипированными гражданами.</p> <p>2.Правоспособность гражданина возникает в момент:  А) вступления в брак;  Б) его рождения;  В) рождения у него первого ребенка;  Г) приобретения им имени.</p> <p>3.Правоспособность гражданина прекращается в момент:  А) признания его судом недееспособным;  Б) осуждения его судом за совершенное</p>	<p>из СПС КонсультантПлюс.  3. Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.  4. Федеральный закон от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>правонарушение;  В) его смерти;  Г) установления над ним опеки или попечительства.  4.Гражданин вправе заниматься  А) получения паспорта;  Б) достижения совершеннолетия;  В) когда он стал эмансипированным;  Г) государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.  5.Регистрация гражданина в  А) объявления им кредиторам о своем банкротстве;  Б) подачи кредиторами в суд исков к нему с требованием удовлетворить их требования;  В) его отказа удовлетворить требования кредиторов;  Г) вынесения решения суда о признании его банкротом.</p>	
<b>Модуль 4. «Юридические лица»</b>		
<p>Изучение теоретического материала, подготовка к решению задач, подготовка к тесту.</p>	<p><b>Перечень вопросов:</b>  1. Понятие и признаки юридического лица. Общая и специальная правосубъектность юридических лиц.  2. Средства индивидуализации юридического лица. Представительства и филиалы юридических лиц.  3. Классификация юридических лиц.  4. Образование и прекращение юридических лиц.  5. Государственная регистрация юридических лиц. Лицензирование деятельности юридических лиц.  6. Способы прекращения деятельности юридических</p>	<p>Литература:  Степанов С.А.Гражданское право. Уч.Том 1.-2-е изд.-М.: Проспект,2017, 704 с.  Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт, 2019. – 451 с. – (Бакалавр. Академический курс). – ISBN 978-5-534-00327-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <a href="https://biblio-online.ru/bcode/434246">https://biblio-online.ru/bcode/434246</a>.  Нормативные правовые акты:  1. Гражданский кодекс РФ (часть 1) // Доступ из СПС КонсультантПлюс.  2. Федеральный закон от 30.11.1994 № 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.  3. Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>лиц. 7. Реорганизация юридических лиц, формы реорганизации.</p> <p>7. Коммерческие организации как юридические лица. Хозяйственные общества и товарищества. Производственные кооперативы. Государственные и муниципальные унитарные предприятия. Федеральные и муниципальные казенные предприятия. Хозяйственные партнерства. Крестьянские (фермерские) хозяйства.</p> <p>8. Некоммерческие организации. Потребительский кооператив. Общественные организации. Ассоциации (союзы). Товарищества собственников недвижимости. Казачьи общества. Общины коренных малочисленных народов. Фонды. Учреждения. Автономные некоммерческие организации. Религиозные организации. Государственная корпорация. Государственная компания.</p> <p><b>Примерные вопросы к тесту:</b></p> <p>1. К юридическим лицам, в отношении которых их участники имеют обязательственные права, относятся:</p> <p>А) хозяйственные товарищества, производственные кооперативы;</p> <p>Б) государственные унитарные предприятия;</p> <p>В) муниципальные</p>	<p>4. Федеральный закон от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p> <p>5. Федеральный закон от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p> <p>6. Федеральный закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p> <p>7. Федеральный закон от 08.05.1996 № 41-ФЗ «О производственных кооперативах» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p> <p>8. Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p> <p>9. Федеральный закон от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p> <p>10. Федеральный закон от 03.12.2011 № 380-ФЗ «О хозяйственных партнерствах» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>унитарные предприятия;  Г) учреждения, финансируемые собственниками.</p> <p>2. К юридическим лицам, на имущество которых их учредители имеют право собственности, относятся:  А) хозяйственные общества,  Б) государственные и муниципальные унитарные предприятия;  В) потребительские кооперативы;  Г) производственные и потребительские кооперативы.</p> <p>3. К юридическим лицам, в отношении которых их учредители (участники) не имеют обязательственных прав, относятся:  А) учреждения, финансируемые собственниками;  Б) государственные унитарные предприятия;  В) общественные и религиозные организации;  Г) общественные и дочерние предприятия.</p> <p>4. Правоспособность юридического лица возникает в момент:  А) принятия решения о его создании;  Б) открытия счета в банке;  В) начала его деятельности;  Г) его создания.</p> <p>5. При реорганизации юридического лица в форме присоединения к нему другого юридического лица первое из них считается реорганизованным с момента:  А) внесения в единый</p>	



Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>государственный реестр юридических лиц задней о прекращении деятельности присоединенного юридического лица;</p> <p>Б) государственной регистрации вновь созданного юридического лица;</p> <p>В) подписания передаточного акта;</p> <p>Г) утверждения новых учредительных документов юридического лица.</p>	
<b>Модуль 5. «Объекты гражданских прав»</b>		
<p>Изучение теоретического материала, подготовка к решению задач, подготовка к тесту.</p>	<p><b>Перечень вопросов:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Понятие и виды объектов гражданских прав. Понятие и юридическая классификация вещей. Деньги и ценные бумаги. Виды ценных бумаг. Акции как ценные бумаги. Простой и переводной вексель. Иные виды ценных бумаг. Недвижимое и движимое имущество.</li> <li>2. Государственная регистрация недвижимости.</li> <li>3. Результат работ и оказание услуги. Нематериальные блага.</li> <li>4. Понятие нематериальных благ и их виды. Защита нематериальных благ. Особенности защиты чести, достоинства и деловой репутации.</li> <li>5. Понятие морального вреда. Основания его компенсации. Определение размеров компенсации морального вреда.</li> </ol> <p><b>Примерные вопросы к тесту:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. К движимому имуществу относятся: <ul style="list-style-type: none"> <li>А) деньги, ценные бумаги;</li> <li>Б) морские и речные суда;</li> </ul> </li> </ol>	<p>Литература:</p> <p>Степанов С.А. Гражданское право. Уч. Том 1.-2-е изд.-М.: Проспект, 2017, 704 с.</p> <p>Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт, 2019. – 451 с. – (Бакалавр. Академический курс). – ISBN 978-5-534-00327-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <a href="https://biblio-online.ru/bcode/434246">https://biblio-online.ru/bcode/434246</a>.</p> <p>Нормативные правовые акты:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Гражданский кодекс РФ (часть 1) // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</li> <li>2. Федеральный закон от 30.11.1994 № 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</li> </ol>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>В) воздушные суда;  Г) космические объекты.</p> <p>2. Индивидуально-определенная вещь характеризуется признаками:  А) позволяющими отличить ее от других вещей;  Б) массой;  В) числом;  Г) мерой.</p> <p>3. Родовая вещь характеризуется признаками:  А) делающими невозможным исполнение обязательства в натуре при гибели вещи;  Б) позволяющими отличить ее от других вещей;  В) общими для всех вещей данного рода;  Г) всеми вышеперечисленными признаками.</p> <p>4. К потребляемым вещам относятся вещи, которые:  А) изнашиваются в процессе эксплуатации постепенно;  Б) могут использоваться в течение длительного времени без существенного видоизменения;  В) в результате однократного использования полностью теряют свою натуральную форму;  Г) всеми вышеперечисленными признаками.</p> <p>5. К непотребляемым вещам относятся вещи, которые:  А) могут использоваться в течение длительного времени без существенного видоизменения;</p>	

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>Б) в результате однократного использования переходят из одного качества в другое (например, краски);</p> <p>В) в результате однократного использования полностью исчезают (например, продукты питания);</p> <p>Г) в результате однократного использования переходят в другой вид вещи (например, нефть – в бензин).</p>	

#### Модуль 6. «Сделки»

<p>Изучение теоретического материала, подготовка к решению задач, подготовка к тесту.</p>	<p><b>Перечень вопросов:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Понятие и виды сделок.</li> <li>2. Условия действительности сделки.</li> <li>3. Недействительность сделки. Виды недействительных сделок.</li> <li>4. Общие и дополнительные последствия недействительности сделки. Последствия недействительности части сделки.</li> <li>5. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.</li> </ol> <p><b>Примерные вопросы к тесту:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Односторонней сделкой считается сделка, для совершения которой необходимо и достаточно:               <ol style="list-style-type: none"> <li>А) выражение воли одной стороны и предварительного согласия другой стороны;</li> <li>Б) выражение воли одной стороны;</li> <li>В) выражение воли одной стороны при условии, что вторая сторона</li> </ol> </li> </ol>	<p>Литература:</p> <p>Степанов С.А. Гражданское право. Уч. Том 1.-2-е изд.-М.: Проспект, 2017, 704 с.</p> <p>Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт, 2019. – 451 с. – (Бакалавр. Академический курс). – ISBN 978-5-534-00327-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <a href="https://biblio-online.ru/bcode/434246">https://biblio-online.ru/bcode/434246</a>.</p> <p>Нормативные правовые акты:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Гражданский кодекс РФ (часть 1) // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</li> <li>2. Федеральный закон от 30.11.1994 № 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</li> </ol>
---	---	---

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>впоследствии одобрила ее;  Г) согласие двух сторон.</p> <p>2. Двусторонней сделкой считается сделка, для совершения которой необходимо:</p> <p>А) выражение воли одной стороны и предварительного согласия другой стороны;</p> <p>Б) выражение согласованной воли двух сторон;</p> <p>В) выражение воли одной стороны в интересах другой стороны;</p> <p>Г) выражение воли третьей стороны для совершения сделки между двумя другими сторонами.</p> <p>3. Сделка считается совершенной под отлагательным условием, если стороны поставили:</p> <p>А) возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или нет;</p> <p>Б) возникновение прав и обязанностей в зависимость от наступления определенного условия;</p> <p>В) возникновение и прекращение прав и обязанностей в зависимость от наступления определенного условия;</p> <p>Г) прекращение прав и обязанностей в зависимость от наступления определенного условия.</p> <p>4. Сделка считается совершенной под отменительным условием, если стороны поставили:</p>	

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>А) прекращение прав и обязанностей в зависимости от ненаступления определенного условия;</p> <p>Б) прекращение прав и обязанностей в зависимости от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или нет;</p> <p>В) прекращение прав и обязанностей в зависимости от обстоятельства, относительно которого известно, что оно наступит;</p> <p>Г) возникновение и прекращение прав и обязанностей в зависимости от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или нет.</p> <p>5. Если сделка, требующая государственной регистрации, совершена в надлежащей форме, но одна из сторон уклоняется от ее регистрации, то суд вправе:</p> <p>А) признать сделку недействительной и потребовать от уклоняющейся стороны возместить другой стороне убытки;</p> <p>Б) взыскать с обеих сторон штраф в доход РФ;</p> <p>В) вынести решение о регистрации сделки;</p> <p>Г) признать сделку недействительной.</p>	
<b>Модуль 7. «Представительство»</b>		
<p>Изучение теоретического материала, подготовка к решению задач, подготовка к</p>	<p><b>Перечень вопросов:</b></p> <p>1. Понятие, значение и сфера применения представительства. Виды представительства.</p> <p>2. Коммерческое представительство.</p>	<p>Литература:</p> <p>Степанов С.А.Гражданское право. Уч.Том 1.-2-е изд.-М.: Проспект,2017, 704 с.</p> <p>Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт,</p>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
тесту.	<p>Полномочие и способы его фиксации. 3. Доверенность: понятие, виды, форма и срок действия. Передоверие. Прекращение доверенности и ее последствия прекращения. 4. Последствия совершения сделок с превышением полномочия либо неуполномоченным лицом.</p> <p><b>Примерные вопросы к тесту:</b></p> <p>1. Лицо, совершающее сделки от имени другого лица в силу полномочия, основанного на акте уполномоченного на то государственного органа, называется:</p> <p>А) коммерческий посредник;  Б) конкурсный управляющий (при банкротстве);  В) представитель;  Г) душеприказчик (при наследовании).</p> <p>2. Сделка, совершенная при отсутствии полномочий либо с превышением таковых, считается:</p> <p>А) заключенной в пользу совершившего ее лица, если представляемый впоследствии не одобрит ее;  Б) заключенной в интересах представляемого лица;  В) недействительной в части превышения полномочий;  Г) недействительной.</p> <p>3. Последующее одобрение представляемым сделки, совершенной представителем в его пользу, но с превышением полномочий, создает</p>	<p>2019. – 451 с. – (Бакалавр. Академический курс). – ISBN 978-5-534-00327-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <a href="https://biblio-online.ru/bcode/434246">https://biblio-online.ru/bcode/434246</a>.</p> <p>Нормативные правовые акты:</p> <p>1. Гражданский кодекс РФ (часть 1) // Доступ из СПС КонсультантПлюс.  2. Федеральный закон от 30.11.1994 № 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>гражданские права и обязанности у представляемого по данной сделке с момента:</p> <p>А) совершения сделки;</p> <p>Б) когда представляемый узнал о ее совершении;</p> <p>В) когда представляемый одобрил эту сделку;</p> <p>Г) когда представитель передал сообщение представляемому о совершении сделки.</p> <p>4. Лицо, постоянно и самостоятельно представляющее от имени предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности, называется:</p> <p>А) коммерческим посредником;</p> <p>Б) коммерческим представителем;</p> <p>В) предпринимателем;</p> <p>Г) доверительным управляющим.</p> <p>5. Одновременное коммерческое представительство разных сторон в одной и той же сделке предусматривается:</p> <p>А) гражданским процессуальным законодательством;</p> <p>Б) уголовно-процессуальным законодательством;</p> <p>В) гражданским законодательством;</p> <p>Г) финансовым законодательством.</p>	
<b>Модуль 8. «Сроки в гражданском праве»</b>		
Изучение теоретического материала, подготовка к	<p><b>Перечень вопросов:</b></p> <p>1. Понятие, значение и юридическая природа сроков в гражданском</p>	<p>Литература:</p> <p>Степанов С.А.Гражданское право. Уч.Том 1.-2-е изд.-М.: Проспект,2017, 704 с.</p> <p>Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том</p>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
<p>решению задач, подготовка к тесту.</p>	<p>праве. Виды сроков и их юридическое значение.  2. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Пресекательные сроки. Претензионные, гарантийные сроки, сроки годности, сроки службы. Определение сроков, порядок их исчисления.  3. Понятие и значение исковой давности. Виды сроков исковой давности. Требования, на которые не распространяется исковая давность. Начало течения срока исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности.</p> <p><b>Примерные вопросы к тесту:</b></p> <p>1. Течение срока, определенного специальным периодом, начинается по отношению к календарной дате, которой определено его начало:  А) на следующий день;  Б) с этого дня;  В) со дня, предшествующего этой дате;  Г) через два дня после этой даты.</p> <p>2. Срок, исчисляемый годами, истекает:  А) в последний день года срока;  Б) в соответствующий месяц и число последнего года срока;  В) в первый день года, следующего за последним годом срока;  Г) с окончанием года срока.</p> <p>3. Если последний день</p>	<p>1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт, 2019. – 451 с. – (Бакалавр. Академический курс). – ISBN 978-5-534-00327-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <a href="https://biblio-online.ru/bcode/434246">https://biblio-online.ru/bcode/434246</a>.</p> <p>Нормативные правовые акты:</p> <p>1. Гражданский кодекс РФ (часть 1) // Доступ из СПС КонсультантПлюс.  2. Федеральный закон от 30.11.1994 № 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p>



Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается:</p> <p>А) ближайший следующий за ним рабочий день;</p> <p>Б) ближайший предшествующий ему рабочий день;</p> <p>В) этот день;</p> <p>Г) второй рабочий день, следующий за нерабочим днем.</p> <p>4. Если срок установлен для совершения какого-либо действия, оно может быть выполнено:</p> <p>А) за день до наступления дня срока;</p> <p>Б) до 24 часов последнего дня срока;</p> <p>В) до 12 часов последнего дня срока;</p> <p>Г) до 24 часов дня, следующего за последним днем срока.</p> <p>5. Если срок установлен для совершения действия в организации, оно может быть выполнено:</p> <p>А) до начала течения последнего часа перед прекращением операций в этой организации;</p> <p>Б) до 24 часов последнего дня срока;</p> <p>В) до истечения часа прекращения операций в этой организации;</p> <p>Г) до 24 часов дня, следующего за последним днем срока.</p>	
<b>Модуль 9. «Право собственности и иные вещные права»</b>		
<p>Изучение теоретического материала, подготовка к решению задач, подготовка к</p>	<p><b>Перечень вопросов:</b></p> <p>1. Понятие вещных прав и их место в системе гражданских прав. Виды вещных прав.</p> <p>2. Понятие права собственности. Правомочия</p>	<p>Литература:</p> <p>Степанов С.А.Гражданское право. Уч.Том 1.-2-е изд.-М.: Проспект,2017, 704 с.</p> <p>Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт,</p>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
тесту.	<p>собственника, их содержание, пределы осуществления и защиты. Субъекты права собственности.</p> <p>3. Приобретение права собственности. Первоначальные и производные основания приобретения права собственности.</p> <p>4. Понятие и основания возникновения общей собственности. Понятие и виды права общей собственности.</p> <p>5. Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и других вещных прав. Вещно-правовые и обязательственно-правовые способы защиты.</p> <p><b>Примерные вопросы к тесту:</b></p> <p>1. Право собственности в объективном смысле – это правовые нормы, определяющие границы возможных действий лиц по:</p> <p>А) присвоению и пользованию всей совокупностью вещей;</p> <p>Б) владению всей совокупностью вещей;</p> <p>В) распоряжению всей совокупностью вещей;</p> <p>Г) всем действиям, указанным в п. «а» и «в».</p> <p>2. Право собственности в субъективном смысле – это юридически обеспеченная возможность для лица, присвоившего имущество по своему усмотрению:</p> <p>А) владеть им;</p> <p>Б) пользоваться им;</p> <p>В) владеть и распоряжаться</p>	<p>2019. – 451 с. – (Бакалавр. Академический курс). – ISBN 978-5-534-00327-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <a href="https://biblio-online.ru/bcode/434246">https://biblio-online.ru/bcode/434246</a>.</p> <p>Нормативные правовые акты:</p> <p>1. Гражданский кодекс РФ (часть 1) // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p> <p>2. Федеральный закон от 30.11.1994 № 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>им;</p> <p>Г) владеть, пользоваться и распоряжаться им.</p> <p>3. Особенности приобретения, прекращения права собственности на имущество, а также владения, пользования и распоряжения им в зависимости от того, в чьей собственности находится имущество, могут устанавливаться лишь:</p> <p>А) договором;</p> <p>Б) законом;</p> <p>В) местными обычаями;</p> <p>Г) судом.</p> <p>4. Владение вещью представляет собой совокупность действий лица, направленных на:</p> <p>А) извлечение из вещи полезных свойств;</p> <p>Б) изменение принадлежности вещи;</p> <p>В) удержание, управление и обеспечение сохранности вещи;</p> <p>Г) извлечение из вещи доходов.</p> <p>5. Владелец признается добросовестным, если он о незаконности своего владения:</p> <p>А) не знал, но должен был знать;</p> <p>Б) знал, но скрывал это;</p> <p>В) знал, но не придавал этому значения;</p> <p>Г) не знал и не должен был знать.</p>	
<b>Модуль 10. «Обязательства»</b>		
<p>Изучение теоретического материала, подготовка к решению задач, подготовка к</p>	<p><b>Перечень вопросов:</b></p> <p>1. Понятие и предмет обязательственного права. Понятие и значение обязательств. Система обязательств. Проблемы классификации</p>	<p>Литература:</p> <p>Степанов С.А.Гражданское право. Уч.Том 1.-2-е изд.-М.: Проспект,2017, 704 с.</p> <p>Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт,</p>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
тесту.	<p>2. Участники обязательств. Множественность лиц в обязательстве. Обязательства долевыми, солидарными и субсидиарными. Обязательства в пользу третьего лица и обязательства об исполнении третьему лицу. Перемена лиц в обязательстве. Уступка права (требования) и перевод долга.</p> <p>3. Понятие и принципы исполнения обязательств.</p> <p>4. Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств.</p> <p>5. Основания (способы) прекращения обязательства.</p> <p><b>Примерные вопросы к тесту:</b></p> <p>1. Должник – это сторона:  А) имеющая только права;  Б) обязанная совершить определенное действие либо воздержаться от совершения действия;  В) не имеющая ни прав, ни обязанностей;  Г) управомоченная требовать совершения определенного действия или воздерживаться от действия.</p> <p>2. Кредитор – это сторона:  А) обязанная совершить определенное действие либо воздержаться от совершения действия;  Б) имеющая только обязанности;  В) управомоченная требовать совершения определенного действия или</p>	<p>2019. – 451 с. – (Бакалавр. Академический курс). – ISBN 978-5-534-00327-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <a href="https://biblio-online.ru/bcode/434246">https://biblio-online.ru/bcode/434246</a>.</p> <p>Нормативные правовые акты:</p> <p>1. Гражданский кодекс РФ (часть 1) // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p> <p>2. Федеральный закон от 30.11.1994 № 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>воздерживаться от действия;</p> <p>Г) не имеющая ни прав, ни обязанностей.</p> <p>3. Обязательства считаются односторонними, если:</p> <p>А) одной стороне обязательства принадлежат права и обязанности, а другой – только обязанности;</p> <p>Б) только одна сторона обязательства имеет права и обязанности;</p> <p>В) каждая сторона обязательства имеет права и обязанности;</p> <p>Г) одной стороне обязательства принадлежат только права, а другой – только обязанности.</p> <p>4. Обязательства считаются взаимными, если:</p> <p>А) каждая сторона обязательства имеет права и обязанности;</p> <p>Б) одной стороне обязательства принадлежат права и обязанности, а другой – только обязанности;</p> <p>В) одной стороне обязательства принадлежат только права, а другой – только обязанности;</p> <p>Г) одной стороне обязательства принадлежат права и обязанности, а другой – только права.</p> <p>5. Уступка требования в обязательстве называется:</p> <p>А) реституцией;</p> <p>Б) кредитом;</p> <p>В) цессией;</p> <p>Г) залогом.</p>	
<b>Модуль 11. «Гражданско-правовая ответственность»</b>		
Изучение	<b>Перечень вопросов:</b>	Литература:

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
теоретического материала, подготовка к решению задач, подготовка к тесту.	<p>1. Понятие и функции гражданско-правовой ответственности. Соотношение гражданско-правовой ответственности, санкций и мер оперативного воздействия на правонарушителя. Формы и виды гражданско-правовой ответственности. Долевая, солидарная и субсидиарная ответственность.</p> <p>2. Условия гражданско-правовой ответственности.</p> <p>3. Понятие вреда и убытков. Виды убытков. Полная и ограниченная ответственность.</p> <p>4. Вина. Понятие вины в гражданском праве. Основания ответственности независимо от вины. Особенности ответственности в сфере предпринимательской деятельности. Случай и непреодолимая сила.</p> <p>5. Особенности ответственности за неисполнение денежного обязательства. Вина кредитора. Последствия просрочки должника и просрочки кредитора.</p> <p><b>Примерные вопросы к тесту:</b></p> <p>1. Государственное принуждение выражается в том, что:  А) происходит уменьшение имущества правонарушителя путем безвозмездного изъятия его или лишения личного характера;  Б) со стороны государства и общества возникает негативная реакция на совершенное</p>	<p>Степанов С.А.Гражданское право. Уч.Том 1.-2-е изд.-М.: Проспект,2017, 704 с.</p> <p>Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт, 2019. – 451 с. – (Бакалавр. Академический курс). – ISBN 978-5-534-00327-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <a href="https://biblio-online.ru/bcode/434246">https://biblio-online.ru/bcode/434246</a>.</p> <p>Нормативные правовые акты:</p> <p>3. Гражданский кодекс РФ (часть 1) // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p> <p>4. Федеральный закон от 30.11.1994 № 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</p>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>правонарушение и его субъекта;</p> <p>В) меры ответственности устанавливаются в правовых нормах, реализация которых обеспечивается принудительной силой государства;</p> <p>Г) все, указанное в п. «а» и «б».</p> <p>2. Принудительно воспитательная функция гражданско-правовой ответственности состоит:</p> <p>А) в предупреждении и искоренении правонарушений;</p> <p>Б) в назначении лишения, дополнительных неблагоприятных обязанностей, обеспечиваемых принуждением;</p> <p>В) в ликвидации неблагоприятных последствий у потерпевшего за счет нарушителя;</p> <p>Г) в собирании сведений о недостатках в поведении должника, способствующих наступлению правонарушения.</p> <p>3. Репрессивная функция гражданско-правовой ответственности состоит:</p> <p>А) в назначении лишения, дополнительных неблагоприятных обязанностей, обеспечиваемых принуждением;</p> <p>Б) в ликвидации неблагоприятных последствий у потерпевшего за счет нарушителя;</p> <p>В) в собирании сведений о</p>	

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>недостатках в поведении должника, способствующих наступлению правонарушения;</p> <p>Г) в предупреждении и искоренении правонарушений.</p> <p>4. Принцип неотвратимости ответственности означает:</p> <p>А) то, что ответственность наступает с учетом степени общественной опасности, вредоносности деликта, формы вины правонарушителя;</p> <p>Б) восстановление имущественного положения потерпевшего и наказание причинителя вреда;</p> <p>В) ее неизбежное обязательное применение за всякое правонарушение в отношении каждого правонарушителя;</p> <p>Г) все, указанное в п. «а» и «б».</p> <p>5. Принцип индивидуализации ответственности означает:</p> <p>А) восстановление имущественного положения потерпевшего и наказание причинителя вреда;</p> <p>Б) ее неизбежное обязательное применение за всякое правонарушение в отношении каждого правонарушителя;</p> <p>В) то, что ответственность наступает с учетом степени общественной опасности, вредоносности деликта, нормы вины правонарушителя;</p> <p>Г) все, указанное в п. «а» и «б».</p>	



Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
<b>Модуль 12. «Гражданско-правовой договор»</b>		
<p>Изучение теоретического материала, подготовка к решению задач, подготовка к тесту.</p>	<p><b>Перечень вопросов:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Понятие и значение договора. Соотношение понятий «договор», «сделка», «обязательство».</li> <li>2. Понятие свободы договора. Виды договора. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Толкование договора.</li> <li>3. Содержание договора.</li> <li>4. Заключение договора. Стадии заключения договора.</li> <li>5. Изменение и расторжение договора.</li> </ol> <p><b>Примерные вопросы к тесту:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Публичный договор может быть заключен организацией:           <ol style="list-style-type: none"> <li>А) лишь некоммерческой;</li> <li>Б) некоммерческой лишь в случае, если это предусмотрено учредительными документами;</li> <li>В) лишь коммерческой;</li> <li>Г) любой.</li> </ol> </li> <li>2. В случаях, когда в возмездном, договоре цена не предусмотрена, исполнение договора должно быть оплачено по цене:           <ol style="list-style-type: none"> <li>А) назначенной продавцом, исполнителем работы или услуги;</li> <li>Б) взимаемой за аналогичные товары, работы или услуги;</li> <li>В) назначенной покупателем, заказчиком работы или услуги;</li> <li>Г) согласованной сторонами договора.</li> </ol> </li> <li>3. Освобождает ли стороны от</li> </ol>	<p>Литература:</p> <p>Степанов С.А.Гражданское право. Уч.Том 1.-2-е изд.-М.: Проспект,2017, 704 с.</p> <p>Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт, 2019. – 451 с. – (Бакалавр. Академический курс). – ISBN 978-5-534-00327-7. – Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <a href="https://biblio-online.ru/bcode/434246">https://biblio-online.ru/bcode/434246</a>.</p> <p>Нормативные правовые акты:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>5. Гражданский кодекс РФ (часть 1) // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</li> <li>6. Федеральный закон от 30.11.1994 № 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Доступ из СПС КонсультантПлюс.</li> </ol>

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
	<p>ответственности за нарушение договора окончание срока его действия?</p> <p>А) не освобождает, если против этого возражает потерпевший;</p> <p>Б) не освобождает лишь виновную сторону;</p> <p>В) не освобождает никогда;</p> <p>Г) всегда освобождает.</p> <p>4. Допускается ли отказ коммерческой организации от заключения публичного договора при наличии возможности предоставить потребителю соответствующие товары или услуги?</p> <p>А) не допускается иногда: в случаях, указанных в законе;</p> <p>Б) допускается всегда;</p> <p>В) не допускается никогда;</p> <p>Г) допускается, если продавец уверен в неисполнимости контракта.</p> <p>5. Договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах и могли быть приняты другой стороной, называется:</p> <p>А) учредительным договором;</p> <p>Б) публичным договором;</p> <p>В) договором присоединения;</p> <p>Г) организационным договором.</p>	

## Технологическая карта дисциплины

Преподаватель:	Маланина Е. Н.	
Дисциплина:	Гражданское право (Общая часть)	
Направление подготовки:	40.03.01 Юриспруденция	
Квалификация:	бакалавр	
Профиль подготовки:	Гражданско-правовой	
Курс:	1	Семес тр: 2
Количество часов:		
занятий лекционного типа	26	
занятий семинарского типа	62	
СРС	56	
Форма промежуточной аттестации:	зачет	

Виды контроля	Максимальное количество баллов
<b>Текущий контроль</b>	<b>36</b>
<b>Рубежный контроль</b>	<b>24</b>
<b>Промежуточная аттестация</b>	<b>40</b>
<b>Итого по дисциплине:</b>	<b>100</b>

Виды учебной деятельности студентов	Максимальное количество баллов
<b>Модуль 1. «Общая характеристика гражданского права»</b>	
<b>Текущий контроль</b>	
Решение задач	2
Устный ответ	2
<b>Рубежный контроль</b>	
Тест по модулю 1	<b>3</b>

<b>Модуль 2. «Гражданское правоотношение»</b>	
<b>Текущий контроль</b>	
Решение задач	2
Устный ответ	2
<b>Рубежный контроль</b>	
Тест по модулю 2	3
<b>Модуль 3. «Физические лица»</b>	
<b>Текущий контроль</b>	
Решение задач	2
Устный ответ	2
<b>Рубежный контроль</b>	
Тест по модулю 3	3
<b>Модуль 4. «Юридические лица»</b>	
<b>Текущий контроль</b>	
Решение задач	2
Устный ответ	2
Задание для самостоятельной работы	4
<b>Рубежный контроль</b>	
Тест по модулю 4	3
<b>Модуль 5. «Объекты гражданских прав»</b>	
<b>Текущий контроль</b>	
Решение задач	2
Устный ответ	2
<b>Рубежный контроль</b>	
Тест по модулю 5	3
<b>Модуль 6. «Сделки»</b>	
<b>Текущий контроль</b>	
Решение задач	2
Устный ответ	2
<b>Рубежный контроль</b>	
Тест по модулю 6	3
<b>Модуль 7. «Представительство»</b>	
<b>Текущий контроль</b>	
Решение задач	2
Устный ответ	2
<b>Рубежный контроль</b>	
Тест по модулю 7	3
<b>Модуль 8. «Сроки в гражданском праве»</b>	
<b>Текущий контроль</b>	
Решение задач	2
Устный ответ	2
<b>Рубежный контроль</b>	
Тест по модулю 8	3

<b>Промежуточная аттестация</b>	
Зачет	40

**Критерии оценивания каждого вида деятельности:**

<b>Тесты по модулям 1-8</b>	
Критерии	Баллы
90-100% правильных ответов	3
75-89 % правильных ответов	2
60-74 правильных ответов	1
>60 % правильных ответов	0
<b>Решение задач</b>	
Критерии	Баллы
Студент дал правильный ответ на вопросы, поставленные в задаче и правильно его обосновал (со ссылкой на нормативные правовые акты, а в необходимых случаях - судебные акты)	2
Студент дал правильный ответ на вопросы, поставленные в задаче, но не смог верно обосновать предложенное решение	1
Студент не смог верно решить задачу, вне зависимости от обоснования	0

<b>Устный ответ</b>	
Критерии	Баллы
Обучающийся показывает хорошие знания изученного учебного материала по модулю; самостоятельно, логично и последовательно излагает и интерпретирует учебный материал по модулю; полностью раскрывает смысл предлагаемого вопроса; владеет основными терминами и понятиями изученного модуля.	2
Допущены серьезные упущения в процессе изложения учебного материала по модулю; в случае отсутствия знаний основных понятий и определений по модулю или присутствии большого количества ошибок при интерпретации основных определений.	0
<b>Задание для самостоятельной работы</b>	
Критерии	Баллы
Студент выполнил четыре задания в полном объеме, без ошибок	4
Студент выполнил не менее трех заданий в полном объеме, без ошибок либо четыре задания с несущественными замечаниями	3

Студент выполнил не менее двух заданий в полном объеме, без ошибок либо не менее трех заданий с несущественными замечаниями	2
Студент выполнил одно задание в полном объеме, без ошибок либо не менее двух заданий с несущественными замечаниями	1
Если студент допустил грубые ошибки при выполнении заданий	0

### Технологическая карта дисциплины

Преподаватель:	Маланина Е. Н.		
Дисциплина:	Гражданское право (Общая часть)		
Направление подготовки:	40.03.01 Юриспруденция		
Квалификация:	бакалавр		
Профиль подготовки:	Гражданско-правовой		
Курс:	2	Семестр:	3
Количество часов:			
лекций	28		
Занятий семинарского типа	64		
СРС	97		
Форма промежуточной аттестации:	экзамен		

Виды контроля	Максимальное количество баллов
<b>Текущий контроль</b>	<b>36</b>
<b>Рубежный контроль</b>	<b>24</b>
<b>Промежуточная аттестация</b>	<b>40</b>
<b>Итого по дисциплине:</b>	<b>100</b>

Виды учебной деятельности студентов	Максимальное количество баллов
<b>Модуль 9. «Право собственности и иные вещные права»</b>	
<b>Текущий контроль</b>	
Решение задач	5
Устный ответ	4
<b>Рубежный контроль</b>	
Тест по модулю 9	<b>6</b>
<b>Модуль 10. «Обязательства»</b>	
<b>Текущий контроль</b>	
Решение задач	5
Устный ответ	4
<b>Рубежный контроль</b>	
Тест по модулю 10	<b>6</b>
<b>Модуль 11. «Гражданско-правовая ответственность»</b>	
<b>Текущий контроль</b>	
Решение задач	<b>5</b>
Устный ответ	<b>4</b>
<b>Рубежный контроль</b>	
Тест по модулю 11	6
<b>Модуль 12. «Гражданско-правовой договор»</b>	
<b>Текущий контроль</b>	

Решение задач	5
Устный ответ	4
<b>Рубежный контроль</b>	
Тест по модулю 12	<b>6</b>
<b>Промежуточная аттестация</b>	
Экзамен	40

**Критерии оценивания каждого вида деятельности:**

<b>Тесты по модулям 9-12</b>			
Критерии			Баллы
90-100% правильных ответов			6
75-89 % правильных ответов			4
60-74 правильных ответов			2
>60 % правильных ответов			0
<b>Решение задач</b>			
Критерии			Баллы
Обучающийся дал правильный ответ на вопросы, поставленные в задаче и правильно его обосновал (со ссылкой на нормативные правовые акты, а в необходимых случаях - судебные акты)			4 балла
Обучающийся дал правильный ответ на вопросы, поставленные в задаче, но не смог верно обосновать предложенное решение			2
Обучающийся не смог верно решить задачу, вне зависимости от обоснования			0
<b>Устный ответ</b>			
Критерии			Баллы
Обучающийся показывает хорошие знания изученного учебного материала по модулю; самостоятельно, логично и последовательно излагает и интерпретирует учебный материал по модулю; полностью раскрывает смысл предлагаемого вопроса; владеет основными терминами и понятиями изученного модуля.			4
Допущены серьезные упущения в процессе изложения учебного материала по модулю; в случае отсутствия знаний основных понятий и определений по модулю или присутствии большого количества ошибок при интерпретации основных определений.			0

<b>Экзамен</b>			
Критерии			Баллы
Обучающийся глубоко и прочно усвоил весь программный материал, исчерпывающе, последовательно, грамотно и логически стройно его излагает, тесно увязывает с задачами юридической практики, не затрудняется с ответом при видоизменении задания, свободно справляется с задачами и практическими заданиями, правильно обосновывает принятые			40



решения, умеет самостоятельно обобщать и излагать материал, не допуская ошибок. Полностью раскрывает смысл предлагаемого вопроса; владеет основными терминами и понятиями изучен	
Обучающийся твердо знает программный материал, грамотно и по существу излагает его, не допускает существенных неточностей в ответе на вопрос, может правильно применять теоретические положения и владеет необходимыми умениями и навыками при выполнении практических заданий.	30
Обучающийся усвоил только основной материал, но не знает отдельных деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушает последовательность в изложении программного материала и испытывает затруднения в выполнении практических заданий.	20
Обучающийся не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, с большими затруднениями выполняет практические задания, задачи.	0